



Comune di Ponte di Piave

Provincia di Treviso

DISCIPLINARE DI GARA DI PUBBLICO INCANTO

PER L'APPALTO DI ESECUZIONE DEI LAVORI DI AMPLIAMENTO SCUOLA ELEMENTARE DEL CAPOLUOGO LAVORI DI COMPLETAMENTO

1. Modalità di presentazione e criteri di ammissibilità delle offerte

I plichi contenenti l'offerta e le documentazioni, **pena l'esclusione dalla gara**, devono pervenire, entro il termine perentorio ed all'indirizzo di cui al punto **6.** del **bando di gara**, all'ufficio protocollo del Comune di Ponte di Piave sito in Piazza Garibaldi nr. 1 – Ponte di Piave, in orario d'ufficio (*Lunedì-mercoledì-venerdì dalle 8.45 alle 12.15 Giovedì dalle 16.00 alle 18.00*); nel caso di consegna a mano, la stazione appaltante rilascerà apposita ricevuta.

Il recapito tempestivo dei plichi rimane ad esclusivo rischio dei mittenti.

I plichi devono essere idoneamente sigillati con ceralacca a pena di esclusione, controfirmati sui lembi di chiusura, e devono recare all'esterno - oltre all'intestazione del **mittente** ed all'indirizzo dello stesso - le indicazioni relative all'**oggetto della gara**, al **giorno** e all'**ora** dell'espletamento della medesima.

I plichi devono contenere al loro interno due buste, a loro volta sigillate con ceralacca e controfirmate sui lembi di chiusura, recanti l'intestazione del **mittente** e la dicitura, rispettivamente "**A - Documentazione**" e "**B - Offerta economica**".

Nella busta "A- Documentazione" devono essere contenuti, con le precisazioni sottoindicate a pena di esclusione, i seguenti documenti:

- 1) Domanda di partecipazione alla gara, redatta su carta regolarizzata ai fini dell'imposta sul bollo - contenente gli estremi di identificazione dell'impresa concorrente, compreso numero di partita IVA e codice fiscale – le generalità complete del firmatario dell'istanza, sottoscritta dal titolare o dal legale rappresentante del concorrente; nel caso di concorrente costituito da associazione temporanea o consorzio non ancora costituito la domanda deve essere sottoscritta da tutti i soggetti che costituiranno la predetta associazione o consorzio; alla domanda, in alternativa alla sottoscrizione dell'/degli interessato/i in presenza del dipendente addetto, deve essere allegata copia fotostatica non autenticata di un documento di identità, in corso di validità, del/i sottoscrittore/i; la domanda può essere sottoscritta anche da un procuratore del legale rappresentante ed in tal caso, a pena di esclusione, va trasmessa la relativa procura.
- 2) Detta istanza dovrà altresì contenere dichiarazione sostitutiva unica ai sensi degli artt. 46 e 47 del D.P.R. 28.12.2000, n. 445, o più dichiarazioni ai sensi di quanto previsto successivamente, sottoscritte con le modalità individuate al precedente punto 1), ovvero, per i concorrenti non residenti in Italia, documentazione idonea equivalente secondo la legislazione dello stato di appartenenza, con la quale il concorrente assumendosene la piena responsabilità e consapevole delle sanzioni penali previste dall'art. 76 e delle conseguenze di cui all'art. 75 del

precitato D.P.R. 445/2000, nonché delle altre conseguenze previste dalla vigente normativa in materia di lavori pubblici:

- a) dichiara, indicandole specificatamente, di non trovarsi nelle condizioni previste nell'articolo 38, comma 1, lettere a), b), c), d), e), f), g), h), i), l), d m) ed m-bis) m-ter ed in parte m-quater del D.Lgs. 12.04.2006, n. 163 e s.m.i. *Tale dichiarazione, limitatamente alle lettere b) e c), del citato art. 38, deve essere resa e sottoscritta, con le modalità individuate al punto 1), anche dai seguenti soggetti: dal/i direttore/i tecnico/i se si tratta di impresa individuale; dal/i direttore/i tecnico/i e dai soci se si tratta di società in nome collettivo; dal/i direttore/i tecnico/i e dai soci accomandatari se si tratta di società in accomandita semplice; dal/i direttore/i tecnico/i e dagli amministratori muniti di potere di rappresentanza se si tratta di altro tipo di società o consorzio. Si precisa che la dichiarazione di cui all'art. 38 comma 1 lettera c) del D.Lgs. 12.04.2006, n. 163 e s.m.i., deve essere resa e sottoscritta, con le modalità individuate al punto 1), anche dai soggetti cessati dalla carica nel triennio antecedente la data di pubblicazione del bando. Nella citata fattispecie indicata all'art. 38 comma 1 lett. c) primo periodo del D.Lgs. 163/2006, il concorrente è tenuto ad indicare eventuali condanne o applicazioni della pena su richiesta subite al fine di consentire all'Amministrazione di valutare se tali fatti incidano sulla moralità professionale.*
- b) indica i nominativi, le date di nascita e di residenza degli eventuali titolari, soci, direttori tecnici, amministratori muniti di poteri di rappresentanza e soli soci accomandatari, nonché i dati di iscrizione nel registro delle imprese della competente C.C.I.A.A., ovvero, per le ditte con sede in uno stato estero, i dati di iscrizione nell'Albo o Lista ufficiale dello Stato di appartenenza, con la specifica attività d'impresa e le diverse cariche o qualifiche;
 - b1) (per le sole società di cooperative) indica i dati di iscrizione negli appositi Registri della competente Prefettura;*
 - b2) (per i soli consorzi di cooperative) indica i dati di iscrizione nell'apposito Schedario Generale delle Cooperative presso il Ministero del lavoro;*
- c) dichiara che l'impresa è iscritta agli enti previdenziali ed assicurativi nonché agli altri organismi paritetici obbligatori per la vigente normativa statale ed indica le posizioni previdenziali ed assicurative obbligatorie (INPS, INAIL, e Cassa Edile in quanto iscrizione dovuta);
- d) dichiara di obbligarsi ad osservare integralmente il trattamento economico e normativo stabilito dai contratti collettivi nazionale e territoriale in vigore per il settore e per la zona nella quale si eseguiranno le prestazioni consapevole peraltro di essere responsabile in solido dell'osservanza delle norme anzidette da parte dei subappaltatori nei confronti dei loro dipendenti per le prestazioni rese nell'ambito del subappalto;
- e) dichiara di essere a conoscenza che il pagamento dei corrispettivi a titolo di acconto e di saldo da parte dell'ente appaltante per le prestazioni oggetto del contratto è subordinato all'acquisizione della dichiarazione di regolarità contributiva, rilasciata dagli enti competenti, ivi comprese le Casse Edili di riferimento, e che, qualora siano accertate irregolarità retributive e/o contributive, da parte dell'impresa appaltatrice o subappaltatrice relativamente al lavoro in appalto, la stazione appaltante provvederà al pagamento diretto delle somme dovute o corrispondenti, utilizzando le ritenute di cui all'art. 7 comma 2 del Capitolato Generale d'Appalto

approvato con D.M. 19 aprile 2000, n.145 e, ove occorra, anche incamerando la cauzione definitiva;

- f) attesta l'avvenuto adempimento, all'interno della propria azienda, degli obblighi di sicurezza previsti dalla vigente normativa, ai sensi dell'art. 1 della Legge 07.11.2000, n. 327;
- g) elenca le imprese (denominazione, ragione sociale e sede) rispetto alle quali si trova, ai sensi dell'articolo 2359 del Codice Civile, in situazione di controllo diretto o come controllante o come controllato; tale dichiarazione deve essere resa anche se negativa; *(inoltre, dichiara che non vi sono forme di collegamento con altre imprese partecipanti alla gara d'appalto tali da determinare la violazione del principio di segretezza dell'offerta)*;
- h) attesta di aver esaminato gli elaborati progettuali, compreso il computo metrico, e di aver preso esatta cognizione della natura dell'appalto e di tutte le circostanze generali e particolari che possono influire sulla sua esecuzione, sulla determinazione dei prezzi e sulle condizioni contrattuali;
- i) dichiara di accettare, senza condizione o riserva alcuna, tutte le norme, le disposizioni ed i contenuti di cui al bando di gara, al disciplinare di gara, allo schema di contratto, al capitolato speciale d'appalto, ai piani di sicurezza e di coordinamento, ed ai grafici di progetto;
- j) attesta di essersi recato sul posto dove debbono eseguirsi i lavori e di aver preso conoscenza delle condizioni locali, della viabilità d'accesso, delle cave eventualmente necessarie e delle discariche autorizzate;
- k) attesta di aver preso conoscenza e di aver tenuto conto nella formulazione dell'offerta delle condizioni contrattuali e degli oneri compresi quelli eventuali relativi alla raccolta, trasporto e smaltimento dei rifiuti e/o residui di lavorazione, nonché degli obblighi e degli oneri relativi alle disposizioni in materia di contratto di lavoro integrativo territoriale della categoria di appartenenza, di previdenza ed assistenza, nonché di sicurezza e salute, in vigore nel luogo dove devono essere eseguiti i lavori;
- l) attesta di avere nel complesso preso conoscenza di tutte le circostanze generali, particolari e locali, nessuna esclusa ed eccettuata, che possono avere influito o influire sia sulla esecuzione dei lavori, sia sulla determinazione della propria offerta e di giudicare, pertanto, remunerativa l'offerta economica presentata;
- m) attesta di avere effettuato uno studio approfondito del progetto, di ritenerlo adeguato e realizzabile, ed i prezzi, compresi quelli dei costi della sicurezza, nel loro complesso remunerativi e tali da consentire l'offerta presentata;
- n) dichiara di prendere atto che le indicazioni delle voci e quantità riportate nella "lista delle categorie di lavorazioni e forniture previste per l'esecuzione dei lavori" relativamente alla parte a corpo non ha valore negoziale essendo il prezzo, determinato attraverso la stessa, fisso ed invariabile ai sensi dell'art. 53 comma 4 del D.Lgs. 12.04.2006, n. 163 e s.m.i.;
- o) dichiara di avere tenuto conto, nel formulare la propria offerta, di eventuali maggiorazioni per lievitazione dei prezzi che dovessero intervenire durante l'esecuzione dei lavori, rinunciando fin d'ora a qualsiasi azione o eccezione in merito, fatta salva l'applicazione delle disposizioni dell'articolo 133 commi 4 e seguenti D.Lgs. 12.04.2006, n. 163 e s.m.i.;
- p) attesta di avere accertato l'esistenza, la disponibilità e la reperibilità sul mercato dei materiali, dell'attrezzatura e della mano d'opera necessari per

l'esecuzione dei lavori, in relazione ai tempi previsti per la realizzazione degli stessi;

- q) dichiara di non essere incorso, nel biennio precedente, nei provvedimenti previsti dall'art. 44 del D.Lgs 25.7.1998, n. 286 sulla disciplina dell'immigrazione, emanati per gravi comportamenti ed atti discriminatori;
- r) **nel caso di associazione o consorzio o GEIE non ancora costituiti:** dichiara:
- r1) a quale concorrente, in caso di aggiudicazione, sarà conferito mandato speciale con rappresentanza o funzioni di capogruppo;*
- r2) l'impegno, in caso di aggiudicazione, ad uniformarsi alla disciplina vigente in materia di lavori pubblici con riguardo alle associazioni temporanee o consorzi o GEIE, con l'obbligo, in caso di ATI orizzontale, di indicare la quota percentuale di lavoro di ciascuna impresa, nel rispetto comunque di quanto stabilito dall'art. 95, comma 2, del D.P.R. n. 554/99, e s.m.i.;*
- s) **nel caso di consorzi di cui all'articolo 34, comma 1, lettere b), c), d), e)** del D.Lgs. 12.04.2006, n. 163 e s.m.i.: indica per quali consorziati il consorzio concorre e relativamente a questi ultimi consorziati opera il divieto di partecipare alla gara in qualsiasi altra forma; in caso di aggiudicazione i soggetti assegnatari dell'esecuzione dei lavori non possono essere diversi da quelli indicati; tale indicazione è sempre obbligatoria anche nel caso che detti consorzi partecipino ad una A.T.I. Per i consorzi stabili indica i nominativi di tutti i consorziati e dichiara gli stessi non partecipano alla gara in qualsiasi altra forma;
- t) indica il **numero di fax** e l'indirizzo della sede operativa (solo se diverso dalla sede legale) al quale inviare eventuali comunicazioni.

La dichiarazione di cui al punto 2) deve essere sottoscritta, con le modalità previste al punto 1), dal titolare o dal legale rappresentante in caso di concorrente singolo. Nel caso di concorrenti costituiti da imprese riunite o associate o da riunirsi o da associarsi la medesima dichiarazione deve essere prodotta o sottoscritta, sempre con le modalità previste al punto 1), da ciascun concorrente che costituisce o che costituirà l'associazione o il consorzio o il GEIE. Le dichiarazioni possono essere sottoscritte, sempre con le modalità previste al punto 1), anche da procuratori dei legali rappresentanti ed in tal caso va trasmessa, a pena di esclusione, la relativa procura.

- 3) Dichiarazione con la quale il concorrente indica le lavorazioni appartenenti alla categoria prevalente nonché quelle eventualmente appartenenti alle categorie diverse dalla prevalente ancorché subappaltabili per legge che, ai sensi dell'articolo 118 del D.Lgs. 12.04.2006, n. 163 e s.m.i., intende, eventualmente, subappaltare o concedere a cottimo, o che è obbligato a subappaltare o concedere a cottimo per mancanza delle specifiche qualificazioni. *(La dichiarazione deve essere sottoscritta dal titolare o dal legale rappresentante del concorrente o da un suo procuratore. Qualora il concorrente sia costituito da Associazione Temporanea, da consorzio o GEIE non ancora costituiti, la dichiarazione deve essere sottoscritta da tutti i soggetti che andranno a formare il soggetto concorrente).*

In assenza della dichiarazione di cui al presente punto l'Amministrazione non concederà alcuna autorizzazione al subappalto.

Qualora il concorrente non sia qualificato per le categorie diverse dalla prevalente indicate nel bando e a qualificazione obbligatoria, queste ultime dovranno essere indicate come oggetto di subappalto a pena di esclusione dalla gara.

- 4) **Nel caso di associazione o consorzio o GEIE già costituiti:** mandato collettivo irrevocabile con rappresentanza conferito alla mandataria per atto pubblico o scrittura privata autenticata, ovvero l'atto costitutivo in copia autentica del consorzio o GEIE.
- 5) Attestazione SOA originale (o copia autenticata con le modalità di cui all'art. 18 oppure 19 e 19.bis del D.P.R. 445/2000) o, nel caso di concorrenti costituiti da imprese riunite o associate o da riunirsi o da associarsi, più attestazioni (o copie autentiche con le modalità di cui all'art. 18 oppure 19 e 19.bis del D.P.R. 445/2000), rilasciata/e da società di attestazione (SOA) di cui al D.P.R. 34/2000 regolarmente autorizzata/e, in corso di validità. Le categorie e le classifiche devono essere adeguate a quelle dei lavori da appaltare come specificato nel bando.

Nel caso di concorrente stabilito in altri stati dell'Unione Europea in possesso di documentazione equipollente all'attestazione SOA: documentazione prodotta secondo le norme vigenti nei rispettivi paesi, idonea a dimostrare il possesso dei requisiti d'ordine speciale previsti dal D.P.R. 34/2000, ai sensi dell'art. 3, comma 7, del citato decreto

- 5bis) **Nel caso in cui il concorrente si avvalga della facoltà indicata all'art. 49 (avvalimento) del Decreto legislativo 12 aprile 2006, n. 163, dovrà produrre la documentazione indicata al secondo comma del citato art. 49.**

- 6) Cauzione provvisoria costituita a:

- fideiussione bancaria o polizza fideiussoria assicurativa da emessa da istituti autorizzati o fideiussione rilasciata dagli intermediari finanziari iscritti nell'elenco speciale di cui all'articolo 107 del decreto legislativo 1° settembre 1993, n. 385, che svolgono in via esclusiva o prevalente l'attività di rilascio di garanzie ed autorizzati ex D.P.R. n.115 del 2004, del valore di cui al punto 8 del bando di gara, avente validità per almeno 180 giorni dalla data stabilita al punto 6.1. del bando di gara; tale garanzia fideiussoria deve essere conforme allo schema di polizza tipo 1.1 approvato con D.M. 12/03/2004, n.123. I concorrenti possono presentare la sola scheda tecnica 1.1 di cui al citato schema di polizza tipo 1.1, allegata al D.M. 12/03/2004, n.123, debitamente compilata e sottoscritta dalle parti contraenti. La predetta cauzione provvisoria deve essere unica, indipendentemente dalla forma giuridica del concorrente e, nel caso di imprese da riunirsi o da associarsi, tale cauzione deve essere intestata alla costituenda A.T.I. e può essere sottoscritta anche dalla sola impresa indicata come mandataria.
- La garanzia deve prevedere espressamente la rinuncia al beneficio della preventiva escussione del debitore principale, la rinuncia all'eccezione di cui all'articolo 1957, comma 2, del codice civile, nonché l'operatività della garanzia medesima entro quindici giorni, a semplice richiesta scritta della stazione appaltante.

- 7) Attestazione del versamento del contributo di € 70,00.= a favore dell'Autorità per la vigilanza sui lavori pubblici, previsto dall'articolo 1, commi 65 e 67 della legge 23 dicembre 2005, n. 266. Il versamento del contributo è effettuato con le seguenti modalità:

a) mediante versamento on line collegandosi al portale web "Sistema di riscossione", all'indirizzo <http://riscossione.avlp.it> seguendo le istruzioni disponibili sul portale;

b) mediante versamento sul conto corrente postale n. 73582561, IBAN IT 75 Y 07601 03200 0000 73582561, intestato a "AUT. CONTR. PUBBL." Via di Ripetta, 246, 00186 Roma (codice fiscale 97163520584), presso qualsiasi ufficio postale.

Causale del pagamento da indicare nel versamento: codice identificativo C.I.G. n. 0427806CAA

8) Certificato, pena l'esclusione dalla gara, di presa visione dei luoghi, rilasciato dal competente ufficio Lavori Pubblici del Comune di Ponte di Piave, attestante che l'impresa ha preso visione dei luoghi dove devono essere eseguiti i lavori.

A tal fine si informa che un dipendente dell'Ente sarà sul luogo dove debbono eseguirsi i lavori, a disposizione delle imprese concorrenti, nei giorni **Martedì 09 Marzo 2010 – Martedì 23 Marzo 2010 dalle ore 10.00 alle ore 12.00** per rendere possibili i sopralluoghi; il luogo di ritrovo delle imprese concorrenti è previsto presso la Sede Municipale dalle ore 10.00 dei predetti giorni (per maggiori informazioni tel. Nr. 0422 858910)

Si precisa che al sopralluogo saranno ammessi esclusivamente:

- il titolare o legale rappresentante dell'Impresa/Consorzio;
- il direttore tecnico dell'impresa/consorzio come risultante dall'attestazione SOA.

Nel caso di associazione temporanea di imprese/consorzio non ancora costituiti, il certificato di presa visione dei luoghi è sufficiente e valido anche se rilasciato a uno solo dei componenti l'associazione/consorzio da costituire.

Si consiglia che la domanda e le dichiarazioni sostitutive ai sensi del D.P.R. 28.12.2000, n. 445 siano redatte preferibilmente in conformità ai **modelli allegati** al presente disciplinare.

La domanda, le dichiarazioni e le documentazioni di cui ai punti 1, 2, 3, 4, 5, 5.bis, 6, 7, 8, **a pena di esclusione**, devono contenere quanto previsto nei predetti punti.

Nella busta "B – Offerta economica" devono essere contenuti, a pena di esclusione, i seguenti documenti :

- a) Offerta, regolarizzata ai fini dell'imposta sul bollo, sottoscritta dal titolare o dal legale rappresentante del concorrente o da suo procuratore, contenente l'indicazione del prezzo globale inferiore al prezzo posto a base di gara al netto dei costi della sicurezza (*e degli importi per lavorazioni e forniture in economia*) di cui al punto **3.4.** del bando - espresso in cifre ed in lettere, senza abrasioni o correzioni di sorta, ed il conseguente ribasso percentuale, anch'esso espresso in cifre ed in lettere, rispetto al suddetto prezzo posto a base di gara, che il concorrente offre per l'esecuzione dei lavori; il prezzo offerto deve essere determinato, ai sensi dell'art. 82, comma 3 del del D.Lgs. 12.04.2006, n. 163 e s.m.i., mediante offerta a prezzi unitari compilata secondo le norme e con le modalità previste nel presente disciplinare di gara.
- b) "Lista delle categorie di lavorazioni e forniture previste per l'esecuzione dei lavori", messa a disposizione del concorrente, completata in ogni sua parte in base alla quale è determinato il prezzo globale. Non si accettano liste che non siano vidimate dalla stazione appaltante.

La lista è composta di sette colonne. Nella prima colonna è riportato il numero di riferimento dell'elenco delle descrizioni delle varie lavorazioni e forniture previste in progetto, nella seconda colonna la descrizione sintetica delle varie lavorazioni e

forniture, nella terza colonna le unità di misura, nella quarta colonna il quantitativo previsto per ogni voce. I concorrenti riporteranno, nella quinta e sesta colonna, i prezzi unitari che offrono per ogni lavorazione e fornitura espressi in cifre nella quinta colonna ed in lettere nella sesta colonna e, nella settima colonna, i prodotti dei quantitativi indicati nella quarta colonna per i prezzi indicati nella sesta.

Si precisa che:

- la lista delle categorie di lavorazioni e forniture per l'esecuzione dei lavori ha valore ai soli fini dell'aggiudicazione e non anche per la determinazione del corrispettivo che rimane stabilito per la parte a corpo nell'ammontare fisso ed invariabile riportato in contratto;
- il concorrente ha l'obbligo di controllare le voci riportate nella lista suddetta relativamente alla parte a corpo, previo accurato esame degli elaborati progettuali comprendenti il computo metrico ed il capitolato speciale d'appalto posti in visione dalla stazione appaltante ed acquisibili; in esito a tale verifica il concorrente è tenuto ad integrare o ridurre le quantità che valuta carenti o eccessive ed a inserire le voci e le relative quantità che ritiene mancanti, rispetto a quanto previsto negli elaborati grafici e nel capitolato speciale, nonché negli altri documenti che è previsto facciano parte del contratto, alle quali applica i prezzi unitari che ritiene di offrire.

In calce all'ultima pagina della lista è indicato il prezzo globale offerto, rappresentato dalla somma dei prodotti riportati nella settima colonna, ed il conseguente ribasso percentuale rispetto al prezzo posto a base di gara. Il prezzo globale ed i ribasso sono espressi in cifre ed in lettere e vengono riportati nella dichiarazione.

La lista deve essere sottoscritta in tutte le pagine dal titolare o dal legale rappresentante del concorrente o da suo procuratore e non può presentare correzioni che non siano da lui stesso confermate e sottoscritte a pena di esclusione dell'offerta.

Qualora il concorrente sia costituito da associazione temporanea o consorzio o GEIE non ancora costituiti l'offerta di cui alla lettera a) e la lista di cui alla lettera b) devono essere sottoscritte da tutti i soggetti che costituiranno il concorrente.

La percentuale di ribasso sul prezzo posto a base di gara è determinato mediante la seguente operazione: $r = (Pg - Po) / Pg$ dove "r" indica la percentuale di ribasso, "Pg" l'importo a base di gara al netto dei costi della sicurezza (*e delle lavorazioni e forniture in economia*) di cui al punto 3.4. del bando, "Po" il prezzo globale offerto.

L'aggiudicazione avviene in base al ribasso percentuale indicato in lettere.

La stazione appaltante, dopo l'aggiudicazione definitiva e prima della stipulazione del contratto, procede alla verifica dei conteggi della "**lista delle categorie di lavorazione e forniture previste per l'esecuzione dei lavori**" tenendo per validi ed immutabili le quantità ed i prezzi unitari offerti, espressi in lettere, correggendo, ove si riscontrino errori di calcolo, i prodotti e/o la somma. In caso di discordanza fra il prezzo complessivo risultante da tale verifica e quello dipendente dal ribasso percentuale offerto tutti i prezzi unitari offerti sono corretti in modo costante in base alla percentuale di discordanza.

I prezzi unitari offerti dall'aggiudicatario, eventualmente corretti come sopra specificato, costituiranno l'elenco dei prezzi unitari contrattuali. In caso di discordanza fra prezzi unitari offerti relativi a medesime categorie di lavorazioni o forniture sarà considerato prezzo contrattuale quello di importo minore.

In caso che l'offerta di cui alla lettera a) e la lista di cui alla lettera b) siano sottoscritti da un procuratore del legale rappresentante, va trasmessa, a pena di esclusione, la relativa procura.

2. Procedura di aggiudicazione

Il soggetto deputato all'espletamento della gara ovvero la commissione di gara, il giorno fissato al punto **6.4.** del bando per l'apertura delle offerte, in seduta pubblica, sulla base della documentazione contenuta nelle offerte presentate, procede a:

- a) verificare la correttezza formale delle offerte e della documentazione ed in caso negativo ad escluderle dalla gara;
- b) verificare che non abbiano presentato offerte concorrenti che, in base alla dichiarazione di cui al punto 2 dell'elenco dei documenti contenuti nella busta A, sono fra di loro in situazione di controllo ed in caso positivo ad escluderli entrambi dalla gara;
- c) verificare che i consorziati - per conto dei quali i consorzi di cui agli articoli 36 e 37 del D.Lgs. 12.04.2006, n. 163 e s.m.i., hanno indicato che concorrono - non abbiano presentato offerta in qualsiasi altra forma ed in caso positivo ad escludere il consorzio ed il consorzio dalla gara; inoltre, specificatamente nel caso di consorzio stabile, verificare che lo stesso ed i suoi consorziati non abbiano partecipato alla medesima gara ed in caso positivo ad escluderli dalla gara;
- d) escludere inoltre dalla gara quei concorrenti per i quali venga accertato, sulla base di univoci elementi, che le relative offerte sono imputabili ad un unico centro decisionale;
- e) verificare le altre condizioni di ammissibilità dei concorrenti ed escluderli nel caso di riscontro di cause di inammissibilità o di esclusione.

Il soggetto deputato all'espletamento della gara ovvero la commissione di gara procede quindi all'apertura delle buste "**B-offerta economica**" presentate dai concorrenti ammessi, a verificare la correttezza dell'offerta e alla lettura del prezzo complessivo e del conseguente ribasso d'asta offerti da ciascun concorrente.

Successivamente si procederà:

- 1) aprire, per i concorrenti che si trovano in una situazione di controllo di cui all'art. 2359 del codice civile con altri partecipanti alla gara, la busta, dagli stessi presentata, contenente i documenti utili a dimostrare che la situazione di controllo non ha influito sulla formulazione dell'offerta; verrà esaminata la documentazione prodotta e qualora si accerti che le offerte, in base ad elementi univoci, sono imputabili ad un unico centro decisionale si procederà all'esclusione dei concorrenti che le hanno presentate.
- 2) determinare, nei modi indicati dall'art. 86 – comma 1 – del D.Lgs 163/2006 la soglia di anomalia e a tal fine:
 - verrà stabilita la media aritmetica dei ribassi percentuali di tutte le offerte ammesse, con esclusione del 10%, arrotondato all'unità superiore, delle offerte di maggiore ribasso e del 10% arrotondato all'unità superiore, delle offerte di minore ribasso;
 - verrà incrementata la predetta media dello scarto medio aritmetico dei ribassi percentuali che la superano, sempre senza considerare le offerte escluse dal computo di cui al precedente punto, e determinata la soglia di anomalia;

In caso di presenza di offerte anormalmente basse il Presidente sospenderà la gara trasmettendo gli atti al RUP che procederà ai sensi degli art. 87 e 88 del D.Lgs. 163/2006 come modificato dalla legge 102/09.

L'Amministrazione si riserva di avvalersi della facoltà prevista dal secondo periodo dell'art. 88 – comma 7 del D.Lgs. 163/06 e s.m.i. (Legge 102/09) – (verifica contemporanea dell'anomalia delle migliori offerte fino alla quinta).

Le medie verranno calcolate fino alla terza cifra decimale arrotondata all'unità superiore, qualora la quarta cifra decimale sia pari o superiore a cinque.

In caso di offerte in numero inferiore a cinque non verrà applicato il citato meccanismo per l'individuazione dell'offerta anomala, ma si procederà ai sensi di quanto stabilito dall'art. 86 – comma 3[^], che prevede per le stazioni appaltanti la possibilità di valutare la congruità di ogni offerta che in base ad elementi specifici appaia anormalmente bassa.

Le sedute di gara potranno, comunque, essere sospese ed aggiornate ad altra ora o ad un giorno successivo salvo che nella fase di apertura delle offerte economiche.

Per conoscere la data e l'ora delle sedute aggiornate le imprese interessate dovranno contattare telefonicamente l'ufficio tecnico LL.PP. (tel. 0422 858910).

In nessun caso si provvederà ad informare direttamente ogni singola impresa partecipante alla gara.

La stipulazione del contratto è subordinata al positivo esito delle procedure previste dalla normativa vigente in materia di lotta alla mafia.

Ai sensi dell'art. 71 del D.P.R. 445/2000 la stazione appaltante si riserva di procedere ad idonei controlli a comprova della veridicità delle dichiarazioni attestanti il possesso dei requisiti generali.

Si evidenzia che qualora a seguito dei controlli svolti dall'Amministrazione (ai sensi del D.P.R. 445/2000) sulla veridicità delle dichiarazioni sostitutive rese, risultasse la falsità di quanto dichiarato (in tale fattispecie rientra anche la mancata dichiarazione di tutte le eventuali sentenze di condanna, di applicazione della pena su richiesta ex 444 c.p.p. o decreti penali di condanna passati in giudicato, come sopra più diffusamente precisato), saranno applicate le seguenti sanzioni: decadenza dai benefici eventualmente conseguiti per effetto della dichiarazione mendace (esclusione dalla gara, eventuale revoca dell'aggiudicazione, eventuale rescissione del contratto in danno), denuncia all'Autorità Giudiziaria per falso, denuncia all'Autorità Vigilanza sui contratti pubblici per l'inserimento al casellario informatico per falsa dichiarazione con la conseguente esclusione della ditta da tutte le gare pubbliche (anche trattative private) per un anno.

In tale fattispecie l'Amministrazione procederà altresì all'escussione della cauzione provvisoria prodotta a corredo dell'offerta.

In ogni caso la stazione appaltante procederà alla verifica delle dichiarazioni attestanti i requisiti generali rese dalla 1° e 2° classificata.

MODALITA' DI PRESENTAZIONE DELLE GIUSTIFICAZIONI AI SENSI DELL'ART. 88, c. 1 DEL D.LGS. N. 163/2006 E S.M.I.:

Ai fini della verifica di congruità delle offerte anormalmente basse individuate ai sensi dell'art. 86, comma 2, del D.Lgs. n. 163/2006 e s.m.i., le giustificazioni che saranno richieste da questo Ente, nei termini di cui all'art. 88 del citato decreto legislativo, dovranno essere prodotte secondo i criteri e le modalità riportate negli ALLEGATO 1 e 2 predisposti dalla Stazione Appaltante e disponibili sul sito internet www.pontedipiave.com

Ai sensi dell'art. 13 del D.Lgs. 30 giugno 2003, n. 196, i dati forniti dai partecipanti alla gara saranno raccolti e trattati come previsto dalle norme in materia di appalti pubblici.

Al termine della procedura è dichiarata l'aggiudicazione provvisoria ai sensi dell'art. 11 comma 4 del D.Lgs. 12.04.2006, n. 163 e s.m.i.

Entro 30 giorni dal ricevimento degli atti relativi all'aggiudicazione provvisoria, il responsabile della fase di affidamento procede all'aggiudicazione definitiva mediante approvazione dei verbali di gara ed impegno della somma nel bilancio di previsione dell'ente.

Il termine di cui sopra è interrotto dalla richiesta di chiarimenti o documenti, e inizia nuovamente a decorrere da quando i chiarimenti o documenti pervengono all'organo richiedente.

L'aggiudicazione definitiva non equivale ad accettazione dell'offerta e diventa *definitivamente* efficace dopo la verifica del possesso dei prescritti requisiti in capo all'aggiudicatario e al concorrente che segue in graduatoria.

Detta verifica potrà essere estesa, ove l'Amministrazione lo ritenga opportuno anche ad ulteriori concorrenti individuati a campione mediante apposito sorteggio.

Qualora tali verifiche non confermino le dichiarazioni contenute nell'istanza di ammissione, si applicano le sanzioni dell'esclusione dalla gara e, ove ne ricorrano i presupposti, della segnalazione del fatto all'Autorità per i provvedimenti di cui all'art. 6 comma 11 del D. Lgs. 163/2006 e successive modifiche e integrazioni, nonché per l'applicazione delle misure sanzionatorie di cui all'art. 48, comma 1, dello citato Decreto Legislativo.

3. ALTRE INFORMAZIONI:

- 1) I modelli allegati al presente disciplinare fanno parte integrante e sostanziale dello stesso;
- 2) In caso di raggruppamenti temporanei o di consorzi ordinari (non già formalmente costituiti), ogni comunicazione inerente il presente appalto, verrà inoltrata all'impresa designata quale capogruppo.
- 3) L'Amministrazione si riserva la facoltà di utilizzare il fax e/o il mezzo postale nelle comunicazioni con le imprese concorrenti.
- 4) Gli esiti delle procedure di appalto saranno pubblicati sul sito internet del comune (www.pontedipiave.com), all'albo comunale e con le altre forme previste per legge.

- 5) Sono richiamate e formano parte integrante del bando e del disciplinare di gara le clausole a tutela dei lavoratori previste dalla normativa vigente, in particolare si sottolinea l'obbligo di iscrizione delle imprese e dei lavoratori stessi alle Casse Edili presenti sul territorio regionale e agli organismi paritetici previsti dai contratti di appartenenza. L'impresa appaltatrice e, per suo tramite, le eventuali imprese subappaltatrici, debbono comunicare alla stazione committente, prima dell'inizio delle lavorazioni di rispettiva competenza, il nominativo dei lavoratori dipendenti che prevedono di impiegare in tali attività e le eventuali modificazioni che dovessero sopravvenire in corso d'opera relativamente ai predetti nominativi.
- 6) Per assicurare l'osservanza, da parte dell'appaltatore e degli eventuali subappaltatori, dei contratti collettivi nazionale e locale di lavoro, nonché gli adempimenti previsti dall'art. 118 – comma 6 – del D.Lgs. 163/2006, l'Amministrazione effettuerà autonome comunicazioni dell'aggiudicazione dei lavori, dell'autorizzazione degli eventuali subappalti, dei SAL e dell'ultimazione dei lavori, allo Sportello Unico Previdenziale per l'acquisizione del DURC. Qualora dal DURC emergano delle irregolarità retributive e/o contributive a carico dell'appaltatore ovvero di un'impresa subappaltatrice, verranno sospesi i pagamenti.
- 7) In caso di eventuale contrasto tra le prescrizioni degli elaborati progettuali e quelle del bando e del disciplinare di gara, prevalgono le disposizioni contenute nel bando e nel disciplinare di gara.
- 8) Saranno esclusi dalla gara i concorrenti, qualora dalle dichiarazioni, dall'offerta o dalla documentazione comunque prodotte, risultassero condizioni o riserve in ordine all'accettazione delle clausole del bando, del disciplinare di gara, del capitolato speciale d'appalto, dello schema di contratto o degli ulteriori elaborati predisposti dall'Amministrazione per l'appalto in oggetto.
- 9) L'aggiudicatario deve prestare le cauzioni e le polizze di assicurazione per danni di esecuzione e responsabilità civile verso terzi conformemente a quanto stabilito nel bando e disciplinare di gara.
- 10) Le autocertificazioni, le certificazioni, i documenti e l'offerta devono essere in lingua italiana o corredati di traduzione giurata.
- 11) I corrispettivi saranno pagati con le modalità previste dal capitolato speciale d'appalto.
- 12) I pagamenti relativi ai lavori svolti dal subappaltatore o cottimista verranno effettuati dall'aggiudicatario che è obbligato a trasmettere, entro venti giorni dalla data di ciascun pagamento effettuato, copia delle fatture quietanzate con l'indicazione delle ritenute a garanzia effettuate; nel caso di mancata trasmissione delle fatture quietanzate, la stazione appaltante sospenderà il successivo pagamento a favore dell'appaltatore.
- 13) In caso di fallimento o di risoluzione del contratto per grave inadempimento dell'appaltatore, questo ente si riserva la facoltà di applicare le disposizioni di cui all'art. 140 del D.Lgs. n. 163/2006.
- 14) Tutte le controversie che non si siano potute definire con le procedure dell'accordo bonario di cui all'art. 240 del D.Lgs. n. 163/2006 saranno deferite al giudice ordinario del foro di Treviso; *è esclusa la competenza arbitrale*.
- 15) Il verbale di gara non terrà luogo di formale contratto.
- 16) Nel termine che verrà indicato dalla stazione appaltante l'impresa aggiudicataria sarà tenuta a produrre tutta la documentazione richiesta ivi compresa la cauzione definitiva e ad intervenire per la sottoscrizione del contratto d'appalto. Ove,

nell'indicato termine l'impresa non ottemperi alle richieste che saranno formulate, la stazione appaltante, senza bisogno di ulteriori formalità o di preavvisi di sorta, potrà ritenere decaduta, a tutti gli effetti di legge e di regolamento, l'impresa stessa dall'aggiudicazione, e procederà all'incameramento della cauzione provvisoria. In ogni caso il contratto sarà stipulato in forma pubblica amministrativa entro 60 giorni dall'intervenuta efficacia dell'aggiudicazione definitiva e le spese di bollo, contrattuali, inerenti e conseguenti, tassa di registro compresa, saranno a carico dell'aggiudicatario.

- 17) La stipulazione del contratto è, comunque, subordinata al positivo esito delle procedure previste dalla normativa vigente.
- 18) L'Amministrazione si riserva la facoltà di procedere alla consegna dei lavori in pendenza della firma del contratto.
- 19) Ai sensi dell'art. 19 del D.P.R. 26/10/1972, n. 642 le offerte non in regola con l'imposta di bollo saranno inviate all'Agenzia delle Entrate per la regolarizzazione.
- 20) I plichi viaggiano a rischio del mittente e, pertanto, non sono ammessi reclami in caso di mancato recapito o danneggiamento.
- 21) Nessun compenso o rimborso spese spetta ai concorrenti ed, inoltre i medesimi nulla potranno pretendere ed avere, anche per danno emergente, nel caso non si proceda per qualsiasi insindacabile motivo, all'aggiudicazione dell'appalto in oggetto.
- 22) Per quanto non espressamente previsto dal presente bando si rinvia alla normativa vigenti in materia di lavori pubblici.
- 23) I concorrenti, ad eccezione dell'aggiudicatario, possono chiedere alla stazione appaltante la restituzione della documentazione presentata al fine della partecipazione alla gara.
- 24) Il responsabile del procedimento è il geom. Cella Maurizio- responsabile del settore lavori pubblici e manutenzioni del comune di Ponte di Piave.

Si procede alla stipula del contratto:

- entro il termine di validità dell'offerta;
- divenuta efficace l'aggiudicazione definitiva;
- non prima di trenta giorni dalla comunicazione ai controinteressati del provvedimento di aggiudicazione, salvo motivate ragioni di particolare urgenza che non consentano all'amministrazione di attendere il decorso del predetto termine;
- mediante atto pubblico notarile, **ovvero** mediante forma pubblica amministrativa a cura dell'ufficiale rogante dell'amministrazione aggiudicatrice, **ovvero** mediante scrittura privata.

La cauzione provvisoria è restituita svincolata ai concorrenti, ad eccezione dell'aggiudicatario e del secondo classificato, divenuta efficace l'aggiudicazione definitiva, contestualmente alla comunicazione dell'aggiudicazione prevista all'art. 79 comma 5 lett. a) del D.Lgs. 163/2006.

Le cauzioni provvisorie dell'aggiudicatario e del secondo che segue in graduatoria, sono restituite alla sottoscrizione del contratto d'appalto.

Ponte di Piave 10 febbraio 2010

IL RESPONSABILE DELL' AREA LL.PP.
MANUTENZIONI
(Geom. Cella Maurizio)