

N. 168 del 27.10. 2004

**OGGETTO: L. 27.12.1997, n. 449 – Cessione immobili di via Risorgimento.
Integrazione.**

LA GIUNTA COMUNALE

Richiamata la Deliberazione consiliare n. 85 del 22.12.1998, con la quale è stato richiesto il trasferimento gratuito in proprietà, di n. 76 alloggi e relative pertinenze di edilizia residenziale pubblica, fra cui quelli ubicati in via Risorgimento.

Preso atto che tale trasferimento si è concretizzato con contratto del 18.12.2001 Rep. 1800 del Segretario Comunale;

Constatata la necessità di completare tale atto con l'acquisto del diritto di superficie di un'area confinante con l'area di pertinenza degli alloggi ex demaniali di via Risorgimento, destinata alla realizzazione di autorimesse a servizio degli assegnatari del quartiere;

Ricordato che tale superficie era stata acquistata dall'ATER in diritto di superficie dal Comune di Ponte di Piave, in data 20.01.1986 a titolo di permuta con gli alloggi fatiscenti di proprietà della citata azienda siti in località Negrisia;

Preso atto che tale acquisto si rende necessario per consentire la cessione degli immobili da parte del Comune in quanto l'area in questione risulta di fatto accorpata come pertinenza della superficie condominiale degli alloggi di proprietà Comunale;

Accertato che gli immobili risultano inseriti in catasto urbano al Comune di Ponte di Piave Sez. A Foglio 13 Mapp. 884 sub area scoperta di mq. 930 e Mapp. 2-3-4-5-6-7-8-9-10-11-12-13-14-15-16-17-18, garage e porzione di garage;

Preso atto che il valore dell'immobile è stato concordato in complessive €. 10.000,00 oltre IVA;

Con voti favorevoli espressi nelle forme di legge;

DELIBERA

1. di acquisire dall'ATER di Treviso in diritto di superficie l'area e gli immobili realizzati catastalmente individuati:
Comune di Ponte di Piave, Piave Sez. A Foglio 13 Mapp. 884 sub area scoperta di mq. 930 e Mapp. 2-3-4-5-6-7-8-9-10-11-12-13-14-15-16-17-18, garage e porzione di garage;
2. di impegnare l'onere di complessivi €. 12.000,00 al Cap. 2040 del Bilancio di previsione 2004 (I. 274).
3. di dare atto che sulla proposta di cui alla presente deliberazione sono stati acquisiti i pareri di rito a tergo riportati;
4. di dichiarare la presente deliberazione immediatamente esecutiva (e ciò con separata unanime votazione espressa nei modi e forme di legge).

* * * * *