

N. 39 del 23 Febbraio 2004.

OGGETTO: Ricalibratura ex S.S. 53 "Postumia". Cessione immobili. Modifiche.

LA GIUNTA COMUNALE

Richiamate le proprie deliberazioni n. 2 del 7.01.2002, n.99 del 2.07.02002 e n. 111 del 30.06.2003, relative all'individuazione ed acquisizione degli immobili necessari per i lavori di ricalibratura della strada statale – ora Regionale – n°53 "Postumia".

Preso atto:

- che il progetto esecutivo prevedeva, in corrispondenza delle aree destinate a Piano Insediamenti Produttivi, la realizzazione di un fosso stradale di notevoli dimensioni;
- che con la cessione delle aree produttive il Comune si impegna a restituire ai Concessionari dei lotti frontisti, la somma corrispondente al costo di acquisto delle aree eventualmente occupate;
- che durante l'esecuzione dei lavori, su richiesta degli interessati, il fosso stradale previsto veniva sostituito con un adeguato tombamento riducendo notevolmente la quantità di aree da espropriare, il cui valore veniva comunque ampiamente compensato con l'esecuzione del citato tombamento;

Ritenuto di procedere alla rettifica delle citate deliberazioni, ed in particolare della n.99 del 2/07/2002.

Ritenuto altresì di dover procedere all'acquisizione delle aree in questione senza ulteriori oneri a carico del Comune.

Con votazione unanime, espressa nei modi e forme di legge.

DELIBERA

- 1) di modificare come segue la deliberazione n. 99 del 2 luglio 2002 con che i sottoscritti immobili vengono acquisiti al demanio senza oneri ulteriori a carico del Comune:
 - a) Ditta "CKK S.r.l. Cester Kitchen Kit" con sede a Oderzo (TV) in Via Baite, 11
Foglio n.11 – Mapp. n. 746 (ex 644 b) – mq. 236
 - b) Ditta NARDIN TENDAGGI S.n.c. di Nardin Monia & C. con sede a Oderzo (TV) in Via G.E. Erler, n.4 –
Foglio n. 11 – mapp. n. 748 (ex 645 b) mq. 95
 - c) Ditta EUROMACCHINE S.r.l. con sede in Ponte di Piave in Via Delle Industrie, 20
Foglio n. 11 – mapp. n. 742 (ex 594 b) mq. 172
 - d) Ditta RINALDIN S.n.c. con sede in Ponte di Piave in Via Borgo Rinaldini, 20
Foglio n.11 – mapp. n. 712 (ex 519 b) mq.39

Foglio n.11 – mapp. n. 744 (ex 596 b) mq.95

- e) Ditta LOCAT S.p.A. con sede in Bologna in Via Zambon, 20 (utilizzatrice Ditta Mazzariol Autotrasporti S.n.c. di Mazzariol G. e C. con sede in Ponte di Piave in Via S. Romano 3/A
Foglio n.11 – mapp. n. 714 (ex 520 b) mq. 163
Foglio n.11 – mapp. n. 725 (ex 603 b) mq. 28
Foglio n.11 – mapp. n. 716 (ex 577 b) mq. 26
 - f) Ditta MOBILI & MOBILI S.r.l. con sede in Ponte di Piave in Via Sottotreviso, 12 –
Presidente Consiglio di Amministrazione Sig. Trevisan Luciano nato ad Oderzo (TV), il
30.06.1959
Foglio n.11 – mapp. 718 (ex 578 b) mq.62
 - g) Ditta Impresa Edile PAVAN di Pavan Silvano e Roberto S.n.c. con sede in Salgareda in
Via Callaltelle, 7
Foglio n.11 – mapp. 720 (ex 579 b) mq.92
 - h) Ditta ONGETTA S.r.l. con sede in Ponte di Piave
Foglio n.11 – mapp. n. 722 (ex 580 b) mq.112
Foglio n.11 – mapp. 723 (ex 580 c) mq.3
- 2) di dare atto che l'onere finanziario derivante dall'adozione del presente provvedimento e relativo alle compravendite, trova copertura nella perizia relativa ai lavori di ricalibratura della Postumia e per le liquidazioni delle competenze notarili disporrà il Comune di Oderzo, giusto "Accordo di Programma" in premessa richiamato;
 - 3) di dare atto che sulla proposta di cui alla presente deliberazione sono stati acquisiti i pareri di rito a tergo riportati;
 - 4) di dichiarare la presente deliberazione immediatamente esecutiva (e ciò con separata unanime votazione espressa nei modi e forme di legge).

* * * * *