

N. 86 del 10 Maggio 2004.

OGGETTO: Alienazione immobile di proprietà comunale.

Relaziona il Sindaco, il quale espone la necessità di procedere all'alienazione di un fabbricato situato nella frazione di Negrisia, già di Lorenzon Concetta, al fine di finanziare i lavori di realizzazione dell'impianto di irrigazione. Evidenzia come da relazione dell'Ufficio Tecnico si sia pervenuti alla stima di € 110.000,00.=.

A tal proposito, il Sindaco ricorda:

- che, ai sensi dell'articolo 2, lettera i), T.U. 267/00, rientra fra le competenze del Consiglio Comunale l'attività consistente in "acquisti e alienazioni immobili, relative permuta e concessioni che non siano previsti espressamente in atti fondamentali del Consiglio e che, comunque non rientrino nella ordinaria amministrazione di funzioni e servizi di competenza della Giunta, del Segretario e di altri funzionari;
- Che, nel Bilancio di previsione 2004, al capitolo 756 "Alienazioni di immobili" è prevista l'entrata di € 100.000,00.= derivante per 70.000,00.= per la vendita della Casa ex – Lorenzon Concetta e rimanente 30.000,00.= per scioglimento degli oneri contrattuali.

Ciò premesso.

### **LA GIUNTA COMUNALE**

Ritenuto necessario dover procedere alla vendita.

Con votazione unanime, espressa nei modi e forme di legge.

### **D E L I B E R A**

- 1) di provvedere all'alienazione dell'immobile così individuato:

Nuovo Catasto Edilizio Urbano – COMUNE DI PONTE DI PIAVE

- Sez. A - Fog. N. 4 Mapp. 248 Sub. 1 – Via Molino, n. 72, Piano S-P-T-1°, Cat. C/1 cl. 1 Mq. 38 R.C. □. 43,18;
- Sez. A – Fog. 4 – Mapp. 248 Sub. 2 - Via Molino, n. 71, Piano T-1°, Cat. A/5 cl. 2 vani 3,5 R.C. □. 112,07;

Nuovo Catasto Terreni – COMUNE DI PONTE DI PIAVE

- Foglio 4 - mappale n. 320, bosco ceduo cl.2, di ha. 0.02.20, R.D. □. 0,57 R.A. □. 0,07;

- Foglio 4 – mappale n. 322, sem. arb. Cl. 2 di ha. 0.01.10, R.D. □. 0,94 R.A. □. 0,51.  
Confini: in un unico corpo da Nord in senso orario con mappali 211 – 196 – 321- 277,  
strada comunale salvo altri.  
mediante asta pubblica;

- 2) di approvare lo schema dell'Avviso d'asta allegato alla presente per farne parte integrante e sostanziale;
- 3) di dare atto che si provvederà alla pubblicità dell'asta mediante affissione nell'Albo pretorio ed altri mezzi idonei allo scopo;
- 4) di approvare la perizia redatta dall'Ufficio Tecnico Comunale dalla quale emerge che il valore a base d'asta dell'immobile in questione è definito in € 110.000,00.=;
- 5) di precisare che i proventi concorreranno alla realizzazione dell'impianto di irrigazione così come previsto nel Bilancio di Previsione per l'esercizio finanziario 2004;
- 6) di dare atto che sulla proposta di cui alla presente deliberazione sono stati acquisiti i pareri di rito a tergo riportati;
- 7) di dichiarare la presente deliberazione immediatamente esecutiva (e ciò con separata unanime votazione espressa nei modi e forme di legge).

\* \* \* \* \*