



COPIA

COMUNE PONTE DI PIAVE
Provincia di Treviso

VERBALE DI DELIBERAZIONE DI GIUNTA COMUNALE

N. 92 del 21/09/2021

OGGETTO:

AUTORIZZAZIONE A CONCEDERE IN LOCAZIONE PARTE DI EDIFICIO COMMERCIALE IN AREA PIP. DITTA ISOSYSTEM SRL

L'anno duemilaventuno addì ventuno del mese di Settembre alle ore 19:40, per determinazione del Sindaco si è riunita, presso la residenza municipale, la Giunta Comunale.

Eseguito l'appello risultano:

Nome	Incarico	Presente	Assente
ROMA PAOLA	Sindaco	X	
PICCO STEFANO	Assessore	X	
MORO STEFANIA	Assessore	X	
BUSO MATTEO	Assessore	X	
ZANOTTO GIOVANNA	Assessore	X	

Partecipa alla seduta la **Dott.ssa Domenica Maccarrone**, Segretario Comunale.

La Dott.ssa **ROMA PAOLA**, nella sua qualità di Sindaco, assume la Presidenza e, riconosciuta legale l'adunanza, dichiara aperta la seduta.

LA GIUNTA COMUNALE

Premesso:

- in data 28/04/2004 viene rilasciato il permesso di costruire n. 47 per i lavori di costruzione di un edificio produttivo;
- che alla data odierna il fabbricato è ultimato;
- che l'art. 12 del Regolamento Speciale per la cessione delle aree nel Piano Insediamenti Produttivi autorizza la cessione e la locazione degli immobili, solo su specifica autorizzazione della Giunta comunale.

Visto:

- che in data 14/09/2021 prot. n. 12690 la Ditta Isosystem Srl, in qualità di ditta proprietaria dell'immobile, ha richiesto all'Amministrazione comunale la possibilità di locare parte dell'immobile come individuato nell'elaborato grafico depositato presso l'Ufficio Edilizia Privata comunale alla ditte Matrix Srl con sede a Ponte di Piave in via Postumia 103/4 (unità immobiliare D) e alla ditta Duelle Sport-Promotions Srl con sede a Zenson di Piave in Piazza 2 giugno n. 3 (unità immobiliare E) ;
- l'art. 12 del Regolamento Speciale per la cessione delle aree comprese nel Piano Insediamenti Produttivi ed in particolare il punto c).

Visto il parere tecnico favorevole reso ai sensi dell'art. 49, comma 1, del D. Lgs. n. 267/2000;

Con votazione unanime favorevole, espressa nei modi e forme di legge,

DELIBERA

1. di autorizzare la Isosystem Srl di Ponte di Piave a concedere in locazione porzione dell'immobile sito in Via dell'Artigianato, di cui al permesso di costruire n. 47 del 28/04/2004 come da planimetria in atti all'Ufficio Edilizia Privata;
2. di richiedere copia del contratto di locazione tra la Ditta Isosystem e le nuove ditte per la parte di edificio interessato, al fine di verificare la corrispondenza con quanto previsto dall'art. 12 del Regolamento speciale per la cessione delle aree comprese nel Piano Insediamenti Produttivi;
3. di dare mandato all'Ufficio Edilizia Privata comunale di adottare le determinazioni di competenza nel rispetto delle prescrizioni di cui sopra.

La presente deliberazione viene dichiarata, con votazione unanime favorevole, immediatamente eseguibile, ai sensi dell'art. 134, comma 4, del D. Lgs. n. 267/2000.

Il presente verbale viene letto e sottoscritto come segue:

F.to IL SINDACO
Paola Roma

F.to IL SEGRETARIO COMUNALE
Domenica Maccarrone

PARERE IN ORDINE ALLA REGOLARITA' TECNICA (art. 49 D. Lgs. n. 267/2000)

Regolarità Tecnica: Parere FAVOREVOLE

Li, 21/09/2021

F.to Il Responsabile del Servizio
TONEL FEDERICO

**REFERITO DI PUBBLICAZIONE E COMUNICAZIONE AI CAPIGRUPPO CONSILIARI
(art. 124 comma 1 e art. 125 D. Lgs. 267/2000)**

N. Reg. _____

Si certifica che copia del presente verbale viene pubblicata il giorno _____ all'Albo Pretorio ove rimarrà esposta per 15 giorni consecutivi.

Si dà atto che dell'adozione del presente verbale viene data comunicazione, contestualmente alla pubblicazione, ai Capigruppo consiliari.

Addì,

F.to Il Segretario Comunale
Domenica Maccarrone

**CERTIFICATO DI ESECUTIVITA'
(art. 134 D. Lgs. 267/2000)**

Il sottoscritto Segretario, visti gli atti d'ufficio, attesta che la presente deliberazione

E' DIVENUTA ESECUTIVA in data _____

decorsi 10 giorni dalla data di pubblicazione (art. 134, 3° comma, D. Lgs. N. 267/2000)

Li,

F. to Il Segretario Comunale
Domenica Maccarrone

Copia conforme all'originale ad uso amministrativo.

Ponte di Piave, li

Il Segretario Comunale
Domenica Maccarrone