



COPIA

COMUNE PONTE DI PIAVE
Provincia di Treviso

VERBALE DI DELIBERAZIONE DI GIUNTA COMUNALE

N. 14 del 07/02/2023

OGGETTO:

DICHIARAZIONE DI FATTIBILITA' TECNICO ECONOMICA E DI INTERESSE PUBBLICO AI SENSI E PER GLI EFFETTI DI QUANTO PREVISTO AL CO. 15 ART. 183 D.LGS. 50/2016, DELLA PROPOSTA DI FINANZA DI PROGETTO PER L'AFFIDAMENTO IN CONCESSIONE DEL SERVIZIO DI ILLUMINAZIONE VOTIVA PRESSO I CIMITERI COMUNALI, PREVIA RIQUALIFICAZIONE ENERGETICA DEGLI IMPIANTI PERVENUTA ALL'AMMINISTRAZIONE DA PARTE DI ELETTROTECNICA C.LUX DI NAVONI PIETRO & C. SRL DI PONTE NELLE ALPI BELLUNO.

L'anno duemilaventitre addì sette del mese di Febbraio alle ore 19:20, per determinazione del Sindaco si è riunita la Giunta Comunale, presso RESIDENZA MUNICIPALE.

Eseguito l'appello risultano:

Nome	Incarico	Presente	Assente
ROMA PAOLA	Sindaco	X	
PICCO STEFANO	Assessore		X
MORO STEFANIA	Assessore	X	
BUSO MATTEO	Assessore	X	
ZANOTTO GIOVANNA	Assessore	X	

Partecipa alla seduta la **Dott.ssa Barbara Paoletti**, Segretario Comunale.

La Dott.ssa **ROMA PAOLA**, nella sua qualità di Sindaco, assume la Presidenza e, riconosciuta legale l'adunanza, dichiara aperta la seduta.

LA GIUNTA COMUNALE

Premesso che:

- attualmente il servizio di illuminazione votiva presso tutti i Cimiteri comunali è gestito da questa Amministrazione mediante un concessione di gestione del servizio con la ditta Elettrotecnica C. LUX di Navoni Pietro & C. Srl di Ponte Nelle Alpi Belluno;
- la Concessione in corso scaduta in data 31/12/2021 e che per la stessa sono state richieste due proroghe del servizio, ed è necessario stabilire eventuali nuove modalità di gestione del servizio e avviare le procedure per l'affidamento del servizio.
- In data 10/12/2021, con nota acquisita agli atti prot. 17591-17592 è pervenuta una proposta di “Finanza di Progetto per l'affidamento in concessione del servizio di illuminazione votiva presso i cimiteri comunali, previa riqualificazione energetica degli impianti, formulata ai sensi degli artt.164 e 183, co.15 del D.Lgs 50/2016” da parte dell'operatore economico Elettrotecnica C.Lux di Navoni Pietro & C. Srl di Ponte Nelle Alpi Belluno;
- La proposta si sostanzia nella gestione del servizio di illuminazione votiva dei cimiteri comunali previa riqualificazione Energetica-Funzionale di tutti gli impianti elettrici a servizio della illuminazione votiva ed è composta dai seguenti documenti:
 1. Progetto di Fattibilità riguardante la riqualificazione energetica e funzionale degli impianti di illuminazione votiva dei cimiteri comunali comprendente:
 - a. Elaborato Tecnico con Relazione Generale, Schemi Unifilari, Specifiche Tecniche dei componenti tipici e Tavole Planimetriche;
 - b. Elaborato Economico comprendente computo metrico con quadro economico dei lavori di riqualificazione impianti votivi, elenco prezzi, analisi dei prezzi e stima incidenza manodopera;
 - c. Oneri e prestazioni aggiuntive: Progetto di Fattibilità realizzazione vialetti, nel cimitero di Ponte di Piave, e realizzazione rampa di accesso, nel cimitero di Busco;
 - d. Oneri e prestazioni aggiuntive: Progetto di Installazione Impianti di videosorveglianza nei cimiteri di Ponte di Piave, Levada e Negrisia
 - e. Studio di fattibilità;
 2. Bozza di convenzione
 3. Caratteristiche del servizio e della gestione
 4. Piano economico finanziario asseverato e asseverazione del Piano Economico Finanziario - firmata digitalmente dal soggetto indicato dall'articolo 183 comma 9, primo periodo -
 5. Autodichiarazione relativa al possesso dei requisiti di cui all'art.183, co.17, D.lgs. n. 50/2016;
 6. Quadro economico complessivo dell'investimento
 7. Matrice dei rischi;
- Il Proponente si impegna a prendere in carico gli impianti di illuminazione votiva dei cimiteri comunali, eseguire tutte le opere di adeguamento atte a consentire la riqualificazione energetica e funzionale degli impianti, così come illustrato nei progetti presentati, e per converso gestire il servizio di illuminazione votiva fornendo, a richiesta degli utenti, uno o più punti luminosi a carattere votivo da installare su loculi, ossari, tombe a terra, cappelle e tombe famiglia, garantendo la sostituzione delle lampade fulminate e la manutenzione dell'impianto fino al punto luce a fronte di un canone di

- abbonamento e di un contributo di allacciamento sulla tomba;
- Le tariffe per l'utenza proposte sono le seguenti:
 - Contributo allacciamento tombe loculi e ossari euro 8,00
 - Contributo allacciamento Tomba e Cappelle di Famiglia su preventivo
 - Canone Annuale di Utenza € 9,50
 - Il Proponente si impegna a corrispondere annualmente un canone in favore del Comune pari ad euro 2,20 per ogni lampada che risulterà attiva a fine anno;
 - La durata complessiva della concessione è pari ad anni 27;
 - Gli investimenti previsti non comporteranno alcun costo per il Comune in quanto non dovrà corrispondere alcun prezzo per assicurare l'equilibrio economico-finanziario degli investimenti e della connessa gestione in quanto l'intervento saranno in capo alla nuova ditta concessionaria;
 - La proposta di concessione, ai sensi dell'art. 167, comma 1, del Codice appalti, ha un valore complessivo di euro 689.256,00 oltre IVA di legge e prevede un investimento in termini di riqualificazione energetica e funzionale degli impianti di illuminazione votiva di euro 99.800,00 (euro 75.916,46 per lavori e oneri della sicurezza ed euro 3.883,54 per somme a disposizione);

Considerato che:

- Il responsabile dell'Area Tecnica e Demografica ha valutato la fattibilità e la convenienza della proposta sotto i profili della funzionalità, della durata della concessione, del contenuto dello schema di convenzione e della relazione sulle caratteristiche del servizio e della gestione e degli ulteriori elementi prescritti dal Codice dei Contratti Pubblici ritenendo la stessa di pubblico interesse e conforme agli obiettivi e ai bisogni relativi alla gestione del servizio di illuminazione votiva del Comune di Ponte di Piave;
- L'Amministrazione comunale, optando per un servizio affidato in concessione affidato mediante project financing, raggiunge un obiettivo di pubblica utilità, acquisisce a costo zero, rispettando pertanto i vincoli di bilancio, disponibilità finanziarie, risorse tecnologiche, esperienze, competenze e managerialità di cui le aziende private dispongono e che consentono di offrire servizi a un elevato livello qualitativo e trasferisce tutti i rischi di realizzazione di infrastrutture al settore privato;
- La documentazione presentata dal Proponente è conforme a quanto previsto dal comma 15 dell'art. 183 del d.lgs 50/2016;
- Il valore della concessione rientra nel limite sotto soglia comunitario ai sensi dell'art. 35, comma 1 lett. a), del D.Lgs. 50/2016;
- L'art. 179 abilita l'utilizzazione della finanza di progetto anche per i servizi, fatta salva la verifica della compatibilità della disciplina della finanza di progetto con la prestazione di servizi;

Dato atto che:

- la normativa vigente prevede che "il progetto di fattibilità eventualmente modificato, qualora non sia già presente negli strumenti di programmazione approvati dall'amministrazione aggiudicatrice sulla base della normativa vigente, è inserito in tali strumenti di programmazione ed è posto in approvazione con le modalità previste per l'approvazione di progetti" ex art. 183, comma 5 del d.lgs 50/2016;
- il servizio in esame non risulta presente nel D.U.P. 2023/2024 e che si provvederà per gli adempimenti connessi al "Piano Biennale degli acquisti di beni e servizi" di cui all'art. 21, comma 1 del DLgs 50/2016;

Visto l'art. n. 48 del D. Lgs. n. 267/2000, relativo alle competenze della Giunta Comunale;
Visti i pareri tecnico e contabile favorevoli, resi ai sensi dell'art. 49 del D. Lgs. n. 267/2000;
Vista la deliberazione di Giunta Comunale n. 11 del 31.01.2023 avente ad oggetto "Approvazione del Piano Integrato di Attività e Organizzazione (PIAO) 2023/2025;
Con votazione favorevole unanime, espressa nei modi e forme di legge;

DELIBERA

1. di prendere atto della proposta di Finanza di progetto presentato dall'operatore economico

Elettrotecnica C.Lux di Navoni Pietro & C. Srl di Ponte Nelle Alpi Belluno al Comune di Ponte di Piave, avente per oggetto l'affidamento in concessione del servizio di illuminazione votiva presso i cimiteri comunali, previa riqualificazione energetica degli impianti" composta dagli elaborati sopra descritti;

2. di prendere atto della valutazione positiva espressa responsabile dell'Area Tecnica e Demografica ha valutato la fattibilità e la convenienza, sotto i profili della funzionalità, della durata della concessione, del contenuto dello schema di convenzione e della relazione sulle caratteristiche del servizio e della gestione e degli ulteriori elementi prescritti dal Codice dei Contratti Pubblici;
3. di dichiarare la fattibilità ed il pubblico interesse della proposta presentata e di approvare nello specifico il progetto di fattibilità del servizio proposto, nei contenuti riportati nella documentazione richiamata in premessa;
4. di dare atto che si provvederà per gli adempimenti connessi al "Piano Biennale degli acquisti di beni e servizi" di cui all'art. 21, comma 1 del DLgs 50/2016;
5. di dare mandato agli uffici comunali di istruire tutte le successive procedure amministrative necessarie all'aggiudicazione della concessione.

La presente deliberazione viene dichiarata, con voti unanimi favorevoli, immediatamente eseguibile, ai sensi dell'art. 134, comma 4, del D.Lgs. n. 267/2000.

Il presente verbale viene letto e sottoscritto come segue:

F.to IL SINDACO
Paola Roma

F.to IL SEGRETARIO COMUNALE
Barbara Paoletti

Copia conforme all'originale ad uso amministrativo.

Ponte di Piave, li

Il Responsabile del Servizio