



# Comune di Ponte di Piave

Provincia di Treviso

## **VERBALE DI GARA PER L'APPALTO DEI LAVORI DI AMPLIAMENTO SCUOLA ELEMENTARE DEL CAPOLUOGO**

### **UNICA SEDUTA**

L'anno duemilaotto addì trentuno del mese di luglio (31/07/2008) alle ore 9.30, nella Casa Comunale, in una sala aperta al pubblico, si è dato inizio alle operazioni di gara per l'appalto dei lavori in epigrafe indicati.

Sono presenti i Sigg.

1. Geom. Cella Maurizio	Presidente di gara
2. Geom. Rimbanò Natascia	Teste
3. Baccichetto Fiorenzo	Teste
4. Letizia Battistella	Segretario verbalizzante

Non risulta presente alcun rappresentante di Ditte.

### **PREMESSO:**

- Che con Delibera di Giunta Municipale n. 65 in data 17.04.2008, . veniva approvato il progetto esecutivo dei lavori sopraindicati;
- Che con determinazione a contrattare n. 88 in data 23/04/2008 veniva approvato il bando e il disciplinare di gara e stabilito procedere alla scelta del contraente mediante pubblico incanto;
- Che il bando di gara veniva pubblicato all'Albo Pretorio, sito Internet del Comune e della Regione Veneto;
- Che il termine per la presentazione delle offerte, fissato nel predetto bando, veniva stabilito per il giorno 30.07.2008;

**VISTO** il bando e il disciplinare di gara disponibili sul banco degli incanti e dati per letti;

### **DATO ATTO:**

- che entro il termine perentorio citato risultano pervenuti a questa stazione appaltante numero 50 plichi per l'offerta, presentati da altrettanti concorrenti, come indicati nell'elenco consegnato dall'Ufficio ricevente (Protocollo);
- che alle ore 12.15, come riportato nella busta dall'Ufficio Protocollo, è pervenuta fuori tempo una busta e pertanto viene deciso di non ammetterla alla gara come previsto nel bando di gara;

Tutto ciò premesso, il Presidente di Gara dichiara aperta la gara e depone quindi sul tavolo n. 50 plichi sigillati contenenti le offerte pervenute entro il termine stabilito e, assistito dai testimoni, procede alla verifica dell'ammissibilità delle offerte presentate, mediante:

- l'esame della integrità dei plichi pervenuti e la loro corretta presentazione;
- la presenza e la correttezza e completezza della documentazione contenuta in ciascun plico e allegata a ciascuna offerta;
- la numerazione e l'accantonamento, in ordine progressivo, delle buste interne contenenti l'offerta economica;

Effettuate per ciascun concorrente le operazioni di cui sopra, il Presidente ammette alla gara i concorrenti sottoindicati:

1	<b>SCOGGIO SPA</b>	S. ANTINO (NA)
2	<b>RANZATO ANTONIO</b>	CAMPOLONGO MAGGIORE (VE)
3	<b>EDILFRAIR COSTRUZION GENERALI SPA</b>	SASSA SCALO (AQ)
4	<b>M.F.G. EUROPA SRL</b>	ARTOGNE (BS)
5	<b>IMPREDIL SRL</b>	PADOVA
6	<b>I.TEC. SRL COSTRUZIONI GENERALI</b>	VILLA DEL CONTE (PD)
7	<b>EDILL SRL COSTRUZIONI EDILI</b>	SACCOLONGO (PD)
8	<b>GIAFRA COSTRUZIONI SRL</b>	COSENZA
9	<b>TEOREMA SRL</b>	ACQUAVIVA DELLE FONTI (BA)
10	<b>MARK COLOR SPA</b>	CASTELMINIO DI RESANA (TV)
11	<b>PELIZZARI GILDO SRL</b>	SAN ZENONE DEGLI EZZELINI (TV)
12	<b>MUBRE COSTRUZION SRL</b>	MAROSTICA
13	<b>ICEF SRL</b>	RONCADE
14	<b>COVECO</b>	MARGHERA - VE
15	<b>TMC SRL</b>	PADOVA
16	<b>RIVA VERDE SRL</b>	RIVA DI ARIANO NEL POLESINE - RO
17	<b>CESARO GIORGIO E C. SAS</b>	PADOVA
18	<b>CLES SOC. COOP. IMPRESA DI COSTRUZIONI</b>	STIENTA (RO)
19	<b>PAVAN COSTRUZIONI SPA</b>	SAN DONA' DI PIAVE - VE
20	<b>IMPRESA CEV SPA</b>	TREVISO
21	<b>C.P.M. COOP. PADOVANA MURATORI</b>	PONTE S. NICOLO' - PD
22	<b>SEVERIN</b>	PAESE
23	<b>EGBM SRL</b>	PERUGIA
24	<b>IMPRESA EDILE MORAS E BERTOLO SRL</b>	TAMI DI BRUGNERA - PN
25	<b>MAZZON COSTRUZIONI GENERALI</b>	RIESE PIO X
26	<b>C.E.A. CONSORZIO EDILE ARTIGIANO</b>	ODERZO
27	<b>COSTRUZIONI BORDIGNON SRL</b>	VOLPAGO DEL MONTELLO
28	<b>COREDIL SRL</b>	DOSSON DI CASIER
29	<b>COSTRUZIONI GENERALI BASSO CAV. ANGELO</b>	POSTIOMA DI PAESE
30	<b>DALL'AGNOLO IMPIANTI SRL</b>	ARSIE' - BL
31	<b>RIVA GAETANO SAS</b>	SAN VITO DI LEGUZZANO - VI
32	<b>SEMEDIL STRADE</b>	PREGANZIOL
33	<b>GUERRINO PIVATO SPA</b>	ONE' DI FONTE - TV
34	<b>ERREVI SRL</b>	CASTELFRANCO VENETO

35	<b>BOZZETTO SAS</b>	TAMI DI BRUGNERA - PN
36	<b>ACHILLE FADALTI COSTRUZIONI SPA</b>	FONTANAFREDDA - PN
37	<b>IMPRESA COSRUZIONI GIOMO SRL</b>	SILEA
38	<b>GETO APPALTI SRL</b>	TITO SCALO - PZ
39	<b>FC IMPIANTI TECNOLOGICI SRL</b>	SAN GIORGIO DI MOGARO - UD
40	<b>CLEA SC</b>	CAMPOLONGO MAGGIORE (VE)
41	<b>ANDREOLA COSTRUZIONI GENERALI SPA</b>	LORIA - TV
42	<b>SOIMPER COSTRUZIONI</b>	CARMIGNANO DI BRENTA - PD
43	<b>ONISTO COSRTRUZIONI GENERALI</b>	MASER
44	<b>IVECO SPA</b>	CESSALTO
45	<b>CSA CONSORZIO SERVIZI E APPALTI</b>	REGGIO EMILIA
46	<b>IMPRESA PREVEDELLO ISIDORO</b>	PONTE DI PIAVE
47	<b>IMPRESA GIACOMINI SNC - TONINATO IMPIANTI SRL</b>	S. STINO DI LIVENZA
48	<b>VARDANEGA COSTRUZIONI SRL</b>	POSSAGNO
49	<b>ECO GREEN SRL - ITALVERDE SRL - LA FENICE SRL</b>	VI - RO - VR
50	<b>NARDI COSTRUZIONI - IFAF</b>	PONTE DI PIAVE - NOVENTA DI PIAVE

Il presidente quindi, previa verifica dell'integrità delle buste contenenti l'offerta economica, procede all'apertura ad una ad una delle medesime, e legge ad alta voce il ribasso offerto dalle imprese concorrenti, ribassi riportati nel seguente prospetto:

<b>Nr.</b>	<b>Ragione sociale</b>	<b>% rib/aumento</b>
01	SCOGLIO SPA	-13,64
02	RANZATO ANTONIO SRL	-13,46
03	EDILFRAIR COSTRUZIONI GENERALI SPA	-17,44
04	M.F.G. EUROPA SRL	-12,44
05	IMPREDIL SRL	-10,57
06	I.TEC. SRL COSTRUZIONI GENERALI	-13,02
07	EDILL S.R.L. COSTRUZIONI EDILI	-10,96
08	GIAFRA COSTRUZIONI	-11,17
09	TEOREMA SPA	-12,77
10	MARK COLOR SPA	-12,78
11	PELLIZZARI GILDO S.R.L.	-12,98
12	MU.BRE. COSTRUZIONI SRL	-12,91
13	ICEF SRL	-12,77
14	COVECO CONSORZIO VENETO COOPERATIVO	-13,96
15	TMC SRL	-10,08
16	RIVAVERDE SRL	-12,88
17	CESARO GIORGIO E C. SAS	-11,68
18	CLES S.C. - IMPRESA COOPERATIVA	-14,18
19	pavan costruzioni spa	-12,13
20	C.E.V. S.P.A.	-12,79
21	C.P.M. COOPERATIVA PADOVANA MURATORI	-13,61
22	SEVERIN COSTRUZIONI GENERALI S.R.L.	-8,77

23	EGBM SRL	-12,92
24	IMPRESA EDILE MORAS E BERTOLO SRL	-5,42
25	MAZZON COSTRUZIONI GENERALI	-13,42
26	C.E.A. CONSORZIO EDILE ARTIGIANO	-5,31
27	COSTRUZIONI BORDIGNON SRL	-12,58
28	COREDIL SRL	-10,37
29	COSTRUZIONI GENERALI BASSO CAV. ANGELO	-12,28
30	DALL'AGNOL IMPIANTI SRL	-12,97
31	RIVA GAETANO SAS	-13,13
32	SEMEDIL STRADE	-12,98
33	GUERRINO PIVATO S.P.A.	-10,36
34	ERREVI SRL	-11,18
35	BOZZETTO SAS	-3,33
36	ACHILLE FADALTI COSTRUZIONI SPA	-7,32
37	IMPRESA COSTRUZIONI GIOMO S.R.L.	-5,48
38	GETO APPALTI SRL	-14,52
39	FC IMPIANTI TECNOLOGICI SRL	-11,94
40	CLEA SC IMPRESA COOP COSTRUZIONI GENERALI	-13,81
41	ANDREOLA COSTRUZIONI GENERALI SPA	-13,66
42	SOIMPER SRL	-12,91
43	ONISTO COSTRUZIONI GENERALI SRL	-9,47
44	IVECOS SPA	-10,17
45	CSA CONSORZIO SERVIZIO APPALTI	-1,15
46	IMPRESA PREVEDELLO ISIDORO SRL	-9,80
47	IMPRESA GIACOMINI SNC - TONINATO IMPIANTIA SRL	-3,40
48	NICO VARDANEGA COSTRUZIONI SRL	-13,85
49	ECO GREEN SRL - ITALVERDE SRL - LA FENICE SRO	-12,54
50	NARDI COSTRUZIONI SAS - IFAF SPA	-4,43

Il Presidente, considerato che il numero delle offerte ammesse è superiore a 5, procede all'esclusione automatica delle offerte anormalmente basse, ai sensi dell'art. 21, comma 1-bis, della Legge 109/1994, escludendo il 10% delle offerte di maggior e minore ribasso calcolando la media dei ribassi delle offerte rimaste (-11,652) alla quale aggiunge la media degli scarti (-1,231) dalla predetta media e quindi definendo la soglia di anomalia nel valore di -12,884.

Il Presidente procede quindi all'aggiudicazione in via provvisoria dell'appalto di cui trattasi all'associazione temporanea costituita dall'impresa RIVAVERDE Srl con sede a Rivà di Ariano Polesine (RO) in qualità di capogruppo mandataria, dall'impresa ITALCASA di Dalla Montà Anna di Taglio di Pò (RO) in qualità di impresa mandante e dall'impresa DEMETRA Srl di Mesola (FE) in qualità di impresa mandante, che ha offerto un ribasso del -12,880 (dodici virgola ottocentottanta) corrispondente ad un'offerta pari ad €. 1.707.552,37.= al netto dell'IVA e degli oneri per la sicurezza.

Rileva inoltre che la seconda migliore offerta, che segue in graduatoria quella dell'aggiudicatario, risulta quella presentata dall'Impresa C.E.V. SPA con sede in Treviso, via Castellana 39/C, che ha

offerto un ribasso del -12,787 (dodici virgola settecentottantasette) corrispondente ad un'offerta pari ad € 1.709.368,70.=, al netto dell'IVA.

Da atto inoltre che l'Impresa Aggiudicataria provvisoria si è avvalsa della facoltà di subappaltare o concedere in cottimo le seguenti opere o lavori:

- Parte opera in categoria OG 1
- Opere in categoria OS 28
- Opere in categoria OS 30

Demanda al Responsabile del Servizio gli atti di competenza per l'aggiudicazione definitiva dei lavori e da atto che è facoltà della stazione appaltante procedere, prima dell'aggiudicazione definitiva, ai sensi dell'articolo 71 del D.P.R. 28.12.2000, n. 445, nei confronti di tutti i concorrenti ammessi, e comunque nei confronti del vincitore, al controllo a campione della veridicità delle dichiarazioni rese in sede di gara, attestanti il possesso dei requisiti generali.

Qualora dal controllo di cui all'art. 71 citato dovesse emergere la non veridicità del contenuto delle dichiarazioni, il dichiarante decade dai benefici eventualmente conseguenti al provvedimento emanato sulla base delle dichiarazioni non veritiere, il fatto è comunicato all'Autorità per la vigilanza sui lavori pubblici per l'applicazione delle sanzioni amministrative e, in ottemperanza dell'art. 8, comma 7, della citata legge, l'Amministrazione procede ad applicare le misure sanzionatorie previste dalla vigente normativa, nonché alla determinazione di una nuova media ed alla eventuale conseguente nuova aggiudicazione provvisoria.

Di quanto sopra si è redatto il presente verbale che, previa lettura e conferma, viene sottoscritto come appresso.

**IL PRESIDENTE**  
F.to Geom. Cella Maurizio

**1° TESTE**  
F.to Geom.Rimbano Natascia

**2° TESTE**  
F.to Fiorenzo Baccichetto

**IL SEGRETARIO VERBALIZZANTE**  
F.to Letizia Battistella