

N. 57 in data 22 dicembre 2008

OGGETTO: APPROVAZIONE PROGRAMMA TRIENNALE 2009 – 2011 LAVORI PUBBLICI ED ELENCO DEI LAVORI DA REALIZZARE NELL'ANNO 2009.

Introduce l'argomento il Sindaco, evidenziando che il programma delle opere pubbliche previste nel triennio era agli atti cosicché si può iniziare subito con il dibattito che fa registrare i seguenti interventi:

Cons. Lorenzon Serena: chiede a che punto è il procedimento relativo ai lavori della Scuola Elementare; per quanto riguarda la palestra polivalente di Negrisia osserva che i lavori erano previsti negli anni 2004-2005 da finanziare con proventi da privati mentre ora sono stati spostati nel 2011 prevedendo di finanziarli con mutuo; evidenzia che ciò determina delle riflessioni; chiede se l'opera non viene ritenuta necessaria, prioritaria rispetto ad altri interventi, mentre si prevede il trasferimento del campo da baseball, cosicché ciò fa ritenere che la previsione fatta allora per la palestra anzidetta era solo fumo negli occhi; per quanto riguarda il Palazzetto dello Sport osserva che si era dichiarata favorevole alla realizzazione che però già in sede di esame del progetto ricorda di aver evidenziato che era opportuno scegliere un altro sito; evidenzia che era opportuno ciò poiché ora si prevedono ulteriori opere per il trasferimento degli impianti sportivi esistenti nell'area prevista per la realizzazione; chiede se non era il caso di individuare un'altra area anche acquistandola; osserva che inoltre nel 2010 si prevedono altri 500 mila euro per completare il Palazzetto dello Sport; chiede quanto si spende quindi complessivamente; per quanto riguarda la pubblica illuminazione evidenzia che si parla di punti luce sparsi, che non si capisce con che criterio si individuano tali punti; osserva che l'illuminazione della pista ciclabile di Negrisia è da ritenere bella, però nell'attuale situazione si può evitare di eccedere in certi punti facendo magari qualche punto luce in più dove serve; evidenzia, altresì, che nel 2010 è prevista la pista ciclabile sino al confine con il Comune di Ormelle; osserva che occorrerebbe vedere se il Comune di Ormelle ha previsto da parte sua tale intervento sino a Negrisia; chiede perché invece non si prevede la pista ciclabile sino alla Novaglass, poiché sin là è necessaria; ritiene che la spesa per la pista sino ad Ormelle sia una spesa non ponderata, non valutata come necessità. Chiede quindi a che punto è la procedura per la Casa di Riposo; evidenzia che nel bilancio è inserito un elenco ove si prevede anche l'alienazione del Cinema Luxor; chiede infine a quali convenzioni urbanistiche si riferisce l'entrata di € 1.280.000,00.=.

Entra il Cons. Boer, cosicché sono presenti n. 15 Consiglieri.

Ass. Bravo: per quanto riguarda l'elenco delle proprietà del Comune precisa che è stato dato incarico ad un perito di valutare i beni che potrebbero essere alienati, ma ciò non vuole dire che si prevede concretamente di venderli, che per gli immobili da vendere si vedrà nel concreto; per quanto riguarda

il Palazzetto dell Sport evidenzia che quel sito viene ritenuto il più idoneo perché quella è la zona degli impianti sportivi; relativamente allo spostamento degli impianti sportivi, precisa che si prevedeva di montare il Polivalente a Negrisia però si è accertato che l'altezza del pallone interferisce con la linea dell'alta tensione cosicché si manterrà nell'area della sagra e diventerà un impianto che coprirà le esigenze del pattinaggio e di tutte le altre manifestazioni; per quanto riguarda la spesa di 500 mila euro per il completamento del Palazzetto ricorda che era già stato valutato dal tecnico progettista come spesa per la realizzazione di altre due palestre e l'ingrandimento dell'ingresso; per quanto riguarda la pista ciclabile di Ormelle precisa che è stata prevista nel 2010 perché anche dal Comune di Ormelle è stata prevista nel 2010.

Ass. Baccichetto: precisa che ci si è relazionati con il Comune di Ormelle per attuare un intervento coordinato tra i due Comuni; per quanto riguarda i punti luce sparsi previsti, ricorda la loro collocazione, evidenziando che era già stata comunque specificata in una precedente seduta; relativamente all'illuminazione della pista ciclabile di Via San Romano, precisa che dopo una certa ora (11.00-11.30) si riduce l'intensità dell'illuminazione; che è in programma installare tali riduttore in vari punti che però per installarli occorre adeguare gli impianti e che quindi si andranno ad installare progressivamente incominciando da dove è più conveniente farlo; per quanto riguarda la Casa di Riposo precisa che il 28 novembre è scaduto il termine per la presentazione delle offerte; che è pervenuta una sola offerta e che si è proceduto con la nomina della Commissione di Gara.

Cons. Boer: chiede se non poteva essere evitata tale procedura visto che concorre solo la Cooperativa Insieme si Può.

Ass.re Baccichetto: per quanto riguarda la Scuola Elementare, precisa che l'appalto è stato espletato, che è stato aggiudicato alla Ditta Rivaverde in associazione con altre imprese, che è già stata fatta la consegna dei lavori che cominceranno a gennaio.

Cons. Lorenzon Serena: chiede come mai i lavori della pista ciclabile sono lievitati a 500 mila euro.

Ass.re Bravo: osserva che inizialmente è stato previsto un importo senza avere a disposizione uno studio di fattibilità, mentre ora vi è una valutazione più concreta in base ai lavori fatti relativamente alla pista di San Romano e che comunque se si aspetta ancora è probabile che i costi aumentino ulteriormente.

Ass.re De Bianchi : evidenzia che si è valutato di prolungare le piste ciclabili per far fronte all'esigenza di sicurezza, che prima si è proceduto con Via San Romano poi con Via Chiesa e che comunque se vi fossero fondi si farebbe fronte a tutte le situazioni e che quindi vi è sempre il problema dei fondi a disposizione.

Cons. Boer: chiede se la ulteriore spesa di un milione di euro si somma al leasing.

Ass. Bravo: per il Palazzetto dello Sport precisa che l'ulteriore spesa di 500 mila euro non è prevista nel leasing, che tale spesa si riferisce ad un secondo stralcio prevedendo la realizzazione di due palestre, spogliatoi ed un ingresso più elegante.

Cons. Boer: osserva che non vi è nessun investimento per la sicurezza; chiede chiarimenti in merito al campo di calcio della Parrocchia e se si prevede la concessione di un contributo.

Ass.re Bravo: precisa che si sta ragionando sulla collocazione nell'area della Parrocchia di impianti sportivi che siano funzionali ed utilizzabili da tutta la collettività, che non vi è ancora la certezza, che si sta ragionando su tale questione cosicché la previsione di spesa è una indicazione poiché si darà il contributo se si verificano le condizioni di funzionalità degli impianti per tutta la popolazione.

Cons. Zago: osserva che la previsione dei lavori di manutenzione straordinaria della Scuola Media è una novità poiché l'anno scorso non era previsto.

Ass.re Baccichetto: precisa che anche altri interventi fatti non erano precedentemente previsti; che la previsione dei lavori di manutenzione straordinaria della Scuola Media si riferisce alla sistemazione dei serramenti che viene ritenuto come intervento prioritario.

Sindaco: per quanto riguarda la pista ciclabile evidenzia che in primavera con il Comune di Ormelle si concorderà un Protocollo d'Intesa per attuare l'intervento che è funzionale al fine di garantire la sicurezza pubblica, prioritario per i soggetti che da Via San Romano vengono verso Ponte; relativamente al piano della alienazione precisa che tale piano è previsto da una precisa disposizione normativa, che sono stati indicati gli immobili che potrebbero essere venduti ma che non necessariamente si procederà alla alienazione degli stessi; per quanto riguarda le entrate derivanti dalle convenzioni urbanistiche precisa che si sono incamerati gli oneri della zona industriale e si stanno incamerando quelli relativi all'area Iana.

Cons. Boer: riferendosi alla previsione di spesa per i serramenti della Scuola Media, evidenzia che vi sarebbero anche altri interventi necessari; chiede se è stato fatto un piano di interventi o si procede man mano.

Ass.re Baccichetto: chiede al Consigliere di specificare quali sarebbero questi interventi necessari.

Cons. Boer: afferma che si è già parlato di interventi necessari all'impianto elettrico, che vi sono infiltrazioni; chiede nuovamente se vi è un piano o no.

Ass.re Baccichetto: precisa che per la Scuola Media si è data priorità alla sostituzione dei serramenti per favorire il risparmio energetico, che

precedentemente era stato rifatto l'impianto di riscaldamento per adeguare il vecchio impianto, che per le altre scuole si sa bene che vi sono altre necessità e che gli interventi sono sempre da valutare in base alle risorse a disposizione e che non è escluso che si possa intervenire anche sull'impianto elettrico della Scuola Media e che comunque se si vogliono affrontare le necessità di tutti gli edifici pubblici vi sono sicuramente tanti interventi da prevedere.

IL CONSIGLIO COMUNALE

Udito l'ampio dibattito anziriportato.

Visto l'art. 128, comma 11, del D.Lgs. 12.4.2006 n. 163, nel quale si dispone che per lo svolgimento di attività di realizzazione di lavori pubblici, gli Enti Pubblici tra cui gli Enti Locali, sono tenuti a predisporre ed approvare un programma triennale dei lavori e l'elenco dei lavori da realizzare nell'anno stesso.

Visto il Decreto del Ministero delle Infrastrutture e dei Trasporti del 9 giugno 2005, pubblicato sulla Gazzetta Ufficiale della Repubblica Italiana del 30 giugno 2005 n. 150, recante "Procedura e schemi tipo per la redazione e la pubblicazione del programma triennale, dei suoi aggiornamenti annuali e dell'elenco annuale dei lavori pubblici, ai sensi dell'art. 14, comma 11, della legge 11.02.1994 n. 109 e successive modificazioni ed integrazioni".

Richiamata la deliberazione della Giunta comunale n 116 in data 20.10.2008, con la quale è stato adottato il programma triennale dei lavori pubblici per il triennio 2009 – 2011 e l'elenco dei lavori da realizzare nell'anno 2009.

Preso atto che il predetto programma è stato pubblicato a decorrere dal 20.11.2008 per sessanta giorni consecutivi, ai sensi del D.M. 09.06.2005, all'Albo Pretorio del Comune.

Atteso che il 1° comma dell'art. 128 del D.Lgs. 12.04.2006 n. 163 e successive modifiche ed integrazioni prevede l'inclusione nel programma triennale e nell'elenco annuale dei lavori di singolo importo superiore a 100.000,00 euro, mentre il 6° comma prevede che l'inclusione di un lavoro nell'elenco annuale è subordinata per i lavori di importo inferiore a 1.000.000,00 di euro, alla previa approvazione di uno studio di fattibilità e per i lavori di importo pari o superiore a 1.000.000,00 di euro, alla previa approvazione della progettazione preliminare, salvo che per i lavori di manutenzione, per i quali è sufficiente l'indicazione degli interventi accompagnata dalla stima sommaria dei costi;

Richiamate le deliberazioni della Giunta Comunale:

- n. 104 del 25.07.2007 relativa all'approvazione del progetto definitivo/esecutivo dei lavori di sostituzione dei serramenti esterni delle Scuole secondarie di 1° grado "I. Nievo" dell'importo complessivo di € 320.000,00.;
- n.137 del 01.12.2008 relativa all'approvazione del progetto preliminare dei lavori di costruzione Palazzetto dello Sport – smantellamento di parte degli

impianti sportivi – rimontaggio copertura struttura polivalente dell'importo complessivo di € 250.000,00.=:

- n. 138 del 01.12.2008 relativa all'approvazione dello studio di fattibilità dei lavori di sistemazione della viabilità di Via Villeneuve e Via Tommaseo dell'importo complessivo di € 165.000,00.=, mentre la rimanente somma di 105.000,00.= prevista come interventi di sistemazione della viabilità pedonale si riferisce a manutenzioni straordinarie (marciapiedi Via Chiesa a Negrisia e Via Gasparinetti) per le quali è stata predisposta stima sommaria dei costi.

Precisato che lo stanziamento di cui al punto 6 delle schede 2 e 3 di € 300.000,00.= “Costruzione campo di baseball” si riferisce ad un eventuale contributo relativo alla realizzazione del nuovo campo di baseball, da realizzarsi nella frazione di Negrisia, previo accordo pubblico-privato da concretizzarsi con la stesura del nuovo Piano di Assetto del Territorio di imminente adozione.

Visto il predetto programma triennale 2009– 2011;

Visti gli artt. 4 e 2 della L.R. n. 27 del 07.11.2003.

Visto l'allegato parere di regolarità tecnica espresso ai sensi dell'art. 49 del D.Lgs. n. 267/2000.

Con voti favorevoli n. 10, n. 4 contrari (Cons. Boer Silvana, Picco Stefano, Roma Paola, Lorenzon Serena) e n. 1 astenuto (Cons. Zago Renzo), espressi per alzata di mano dai n. 15 Consiglieri presenti, di cui n. 14 votanti.

DELIBERA

- 1) di approvare gli allegati “Programma triennale dei lavori pubblici per il triennio 2009 – 2011 ed “Elenco dei lavori da realizzare nell'anno 2009” (schede n.1 – 2 – 2b – 3) con le precisazioni specificate in premessa relativamente alle schede n. 2 e 3;
- 2) di dare atto che i predetti interventi sono finanziati con gli stanziamenti previsti nel bilancio dell'esercizio 2009;
- 3) di trasmettere copia dei predetti schemi all'Osservatorio dei Lavori Pubblici ai sensi dell'art. 128, comma 11, del D.Lgs. 12.4.2006 n. 163 e dell'art. 5 del D.M. 09.06.2005.
