

COMUNE PONTE DI PIAVE
Provincia di Treviso

COPIA

VERBALE DI DELIBERAZIONE DEL CONSIGLIO COMUNALE
N. 50 Reg. Delibere in data 28.11.2011

OGGETTO: PIANO URBANISTICO ATTUATIVO PER L'AMBITO UNITARIO DI PROGETTAZIONE COSTITUITO DAL P.N. 13. VARIANTE

L'anno duemilaundici addì 28 (Ventotto) del Mese di Novembre alle ore 20.30 c/o la Sede Municipale - e per determinazione del Sindaco e con avvisi scritti in data 22.11.2011 prot. 12667 è stato convocato il Consiglio comunale in seduta pubblica straordinaria di prima convocazione. Eseguito l'appello risultano:

N.	Cognome Nome	Presenti	Assenti	N.	Cognome Nome	Presenti	Assenti
1	ZANCHETTA ROBERTO	1		10	CAMPAGNARO ANDREA	9	
2	BONATO PIO	2		11	ZAMUNER LUCA	10	
3	DE BIANCHI LUCIANO	3		12	SCAPOLAN MASSIMO	11	
4	DE FAVERI LUIGI	4		13	LORENZON MIRCO	12	
5	RORATO CLAUDIO		1	14	ROMA PAOLA	13	
6	PARO MARIA	5		15	LORENZON SERGIO	14	
7	MORICI DINO	6		16	BOER SILVANA	15	
8	NARDO SIMONE	7		17	FAVARO STEFANO	16	
9	NARDI GIULIA	8					

REFERTO DI PUBBLICAZIONE

(art. 124 D.Lgs. 267/2000)

Reg.....

Il sottoscritto Segretario comunale certifica che copia della presente deliberazione viene affissa all'Albo Pretorio in data odierna e vi rimarrà per 15 giorni consecutivi.

Li,
27 DIC. 2011

IL SEGRETARIO COMUNALE
f.to Dott. Vincenzo Parisi

Partecipa alla seduta il Dott. Vincenzo Parisi Segretario comunale.

Il Dott. Roberto Zanchetta, nella sua qualità di Sindaco, assume la Presidenza.

Constatato legale il numero degli intervenuti dichiara aperta la seduta e chiama all'Ufficio di Scrutatori i Consiglieri:.....

Il Presidente chiede al Consiglio di deliberare sull'oggetto sopraindicato.

N. 50 in data 28.11.2011

OGGETTO: PIANO URBANISTICO ATTUATIVO PER L'AMBITO UNITARIO DI PROGETTAZIONE COSTITUITO DAL P.N. 13, VARIANTE

Introduce l'argomento il Sindaco evidenziando che la modifica in esame è relativa al fatto che si passa dall'originaria soluzione che prevedeva l'utilizzo del parcheggio per la raccolta delle acque, ad una soluzione che prevede la realizzazione di una paratoia lungo il canale Grassaga e che in merito a tale soluzione vi è il nulla osta del Consorzio di Bonifica.

Cons. Boer: chiede chi sostiene il costo dell'intervento che si viene a realizzare lungo il canale.

Sindaco: afferma che l'intervento verrà realizzato direttamente dal Consorzio che si fa carico del costo.

IL CONSIGLIO COMUNALE

Uditi gli interventi anziriportati.

Premesso che:

- con propria deliberazione n. 47 del 29.09.2008 è stato approvato il Piano Urbanistico Attuativo per l'ambito unitario di progettazione costituito dal P.N. n. 13 del PRG vigente e dall'adiacente zona di completamento D1;
- in data 31.03.2011 è stato rilasciato il permesso di costruire n. 380 per la realizzazione del predetto intervento.

Vista la richiesta acquisita agli atti del Comune (prot. n. 8476 del 20.07.2011) presentata dal Sig. Taschin Paolo, in qualità di Presidente del Consorzio Industriale P.N. 13 intesa ad ottenere l'autorizzazione per la modifica dello smaltimento delle acque meteoriche, prevedendo una soluzione di compensazione idraulica atta a dare una risposta di sicurezza idraulica all'intero bacino idrografico interessato dalla Lottizzazione e ad altre aree.

Precisato che:

- tale intervento, rispetto a quanto previsto nell'originario Piano di Lottizzazione, prevede la realizzazione di un sostegno nel Canale Grassaga, ricettore finale delle acque meteoriche della lottizzazione in oggetto, subito a monte di Via Chiodo con paratoia del tipo abbattibile, adatta a regolare i livelli idrometrici nel canale stesso, anziché, realizzare – come previsto nel progetto approvato di lottizzazione – un invaso di laminazione per regolare i colmi di piena con l'utilizzo di parcheggi allagabili che possono presentare problemi di tipo gestionale;
- la nuova soluzione permette di ottenere, nei momenti critici, una maggiore capienza d'invaso rispetto a quello previsto nella prima soluzione ed in secondo luogo, viene eliminata una problematica gestione di un parcheggio pubblico in caso d'innalzamento del livello delle acque.
- tale nuovo intervento sul Canale Grassaga sarà curato direttamente dal Consorzio di Bonifica Piave con un impegno finanziario da parte dei privati lottizzanti di € 30.534,72 a fronte di una minore spesa per la realizzazione del previsto invaso all'interno della lottizzazione.

Ritenuto di poter accogliere, per le motivazioni sopraspecificate, la predetta richiesta di variante al Piano Urbanistico Attuativo per l'ambito costituito dal P.N. 13, originariamente approvato con la

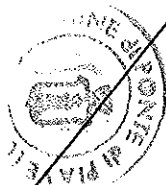
deliberazione specificata in premessa.

Visto il parere favorevole in ordine alla regolarità tecnica del presente provvedimento, espresso dal Responsabile del Servizio interessato, reso ai sensi dell'art. 49 - comma 1 - del D.Lgs. 267/2000;

Con voti favorevoli unanimi espressi per alzata di mano dai n. 16 Consiglieri presenti e votanti.

DELIBERA

1. di accogliere la richiesta di variante presentata dal Consorzio Industriale P.N. 13, con nota prot. n. 8476 del 20.07.2011, specificata in premessa, relativamente al Piano Urbanistico Attuativo per l'ambito costituito dal P.N. n. 13 di cui ai seguenti elaborati tecnici:
 - 1.1. V – Corografia
 - 4.2. V – Reti tecnologiche – rete acque meteoriche;
 - 4.2.1 V – Reti tecnologiche: sostegno paratoia del tipo abbattibile nel Canale Grassaga;
 - 5.1. V – Elaborati descrittivi: computo metrico estimativo;



OGGETTO: PIANO URBANISTICO ATTUATIVO PER L'AMBITO
UNITARIO DI PROGETTAZIONE COSTITUITO DAL P.N.
13. VARIANTE

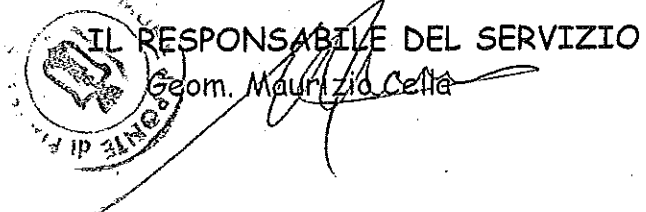
PARERI DI COMPETENZA

Premesso che la proposta di deliberazione di Consiglio Comunale in ordine all'oggetto, ha conseguito i pareri di competenza secondo quanto prescritto dall'art. 49 del D.Lgs. 18.08.2000 n. 267 nelle seguenti risultanze:

- Parere FAVOREVOLE in ordine alla regolarità tecnica ai sensi dell'art. 49 del D.Lgs. n. 267/2000.

Ponte di Piave, 22 novembre 2011

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO
Geom. Maurizio Cella







Del che si è redatto il verbale che, previa lettura e conferma, viene approvato e sottoscritto.

IL PRESIDENTE
f.to Dott. Roberto Zanchetta

IL SEGRETARIO COMUNALE
f.to Dott. Vincenzo Parisi

CERTIFICATO DI ESECUTIVITA'
(art. 134 G.Lgs. 18.08.2000 n. 267)

Il sottoscritto Segretario comunale certifica che la su estesa deliberazione, non soggetta al controllo preventivo di legittimità, dopo essere stata pubblicata nelle forme di legge all'Albo Pretorio del Comune,

è divenuta ESECUTIVA il _____

Li, _____

IL SEGRETARIO COMUNALE
f.to Dott. Vincenzo Parisi

Copia conforme all'originale per uso amministrativo

Li, _____
7 DIC. 2011



IL SEGRETARIO COMUNALE
Dott. Vincenzo Parisi
