



COPIA

COMUNE PONTE DI PIAVE
Provincia di Treviso

VERBALE DI DELIBERAZIONE DI GIUNTA COMUNALE

N. 111 del 04/10/2016

OGGETTO:

AREA PRIVATA AD USO PUBBLICO IN VIA CHIESA (DITTA LORENZON GIUSEPPE, SPADARI CLARA, LORENZON RAFFAELLA). REVOCA DELIBERAZIONE DI GIUNTA COMUNALE N. 197 DEL 21/06/1993.

L'anno duemilasedici addì quattro del mese di Ottobre alle ore 19:00 presso la Residenza Municipale, per determinazione del Sindaco si è riunita la Giunta Comunale.

Eseguito l'appello risultano:

Nome	Incarico	Presente	Assente
ROMA PAOLA	Sindaco	X	
BOER SILVANA	Assessore	X	
PICCO STEFANO	Assessore		X
MORO STEFANIA	Assessore	X	
MORICI SANTE	Assessore	X	

Partecipa alla seduta la Dott.ssa DOMENICA MACCARRONE, Segretario Comunale.

La Dott.ssa ROMA PAOLA, nella sua qualità di Sindaco, assume la Presidenza e, riconosciuta legale l'adunanza, dichiara aperta la seduta.

LA GIUNTA COMUNALE

Premesso che, con deliberazione n. 197 in data 21/06/1993, la Giunta comunale disponeva quanto segue:

- accettazione dell'impegno della ditta Lorenzon Giuseppe, Spadari Clara e Lorenzon Raffaella ad eseguire opere di urbanizzazione primaria su area scoperta ad uso pubblico identificata catastalmente al NCEU fg. A7 mapp. 407 sub 1;
- approvazione del progetto delle predette opere come redatto dal Geom. Graziano Benedetti e depositato agli atti al prot. n. 2951 del 16/04/1993;
- restituzione alla ditta della somma di L. 5.115.079 già versata a titolo di oneri di urbanizzazione primaria per il rilascio della Concessione Edilizia n. 3299 in data 20/06/1990;

Visto l'atto d'obbligo, autenticato nelle firme dal Notaio Helio Pierotti di Oderzo in data 03/08/1993 e registrato a Treviso, recante l'impegno della ditta ad eseguire a proprie cura e spese le opere di urbanizzazione in questione ed a trasferirle al Comune di Ponte di Piave non prima di un anno dall'avvenuta ultimazione;

Preso atto che l'ultimazione delle opere non risulta documentata secondo i tempi e le modalità previste dall'atto d'obbligo della ditta privata nè che il Comune abbia fatto ricorso al previsto potere sostitutivo;

Accertato che, tuttavia, nel contempo, la ditta otteneva la restituzione degli oneri di urbanizzazione versati nel Luglio 1996;

Constatato pertanto che gli impegni assunti dalla parte privata non sono stati assolti in quanto la stessa non ha trasferito al Comune le aree in questione come previsto nell'atto d'obbligo;

Sentita la ditta in merito al trasferimento delle aree la quale, stante il tempo trascorso, propone il versamento al Comune della somma (rivalutata con gli interessi) a suo tempo restituita dal Comune e pari ad € 5.447,81 anzichè il formale trasferimento delle aree;

Riconosciuto che, comunque, l'area scoperta in questione resta ad uso pubblico per parcheggio veicoli a servizio dei locali commerciali ubicati al P.T. del fabbricato al civ. 65 di via Chiesa, fatta salva l'area sottratta all'uso pubblico in forza dell'autorizzazione rilasciata in data 06/06/2006 al pubblico esercizio ad occupare 12 m² con ombrelloni e sedie del bar, per la quale il Comune riscuote la TOSAP annualmente;

Visti i pareri tecnico e contabile favorevoli resi ai sensi dell'art. 49 – comma 1 – del D. Lgs. 267/2000;

Con votazione unanime, espressa nei modi e forme di legge,

DELIBERA

1. di revocare la deliberazione n. 197 del 21/06/1993;
2. di stabilire che l'importo di € 5.447,81 dovrà essere versato dal privato entro 15 giorni dalla notifica del presente provvedimento mediante bonifico bancario sul conto della Tesoreria comunale.

La presente deliberazione viene dichiarata, con voti unanimi favorevoli, immediatamente eseguibile ai sensi dell'art. 134, comma 4, del D. Lgs. n. 267/2000.

Il presente verbale viene letto e sottoscritto come segue:

F.to IL SINDACO
Paola Roma

F.to IL SEGRETARIO COMUNALE
Domenica Maccarrone

PARERE IN ORDINE ALLA REGOLARITA' TECNICA (art. 49 D. Lgs. n. 267/2000)

Regolarità Tecnica: Parere FAVOREVOLE

Li, 04/10/2016

F.to Il Responsabile del Servizio
GEOM. CELLA MAURIZIO

PARERE IN ORDINE ALLA REGOLARITA' CONTABILE (art. 49 D. Lgs. n. 267/2000)

Regolarità Contabile: Parere FAVOREVOLE

Li, 04/10/2016

F.to Il Responsabile del Servizio
RAG. DE GIORGIO FIORENZA

**REFERTO DI PUBBLICAZIONE E COMUNICAZIONE AI CAPIGRUPPO CONSILIARI
(art. 124 comma 1 e art. 125 D. Lgs. 267/2000)**

N. Reg. _____

Si certifica che copia del presente verbale viene pubblicata il giorno _____ all'Albo Pretorio ove rimarrà esposta per 15 giorni consecutivi.

Si dà atto che dell'adozione del presente verbale viene data comunicazione, contestualmente alla pubblicazione, ai Capigruppo consiliari.

Addì,

F.to Il Segretario Comunale
Dott.ssa Domenica Maccarrone

CERTIFICATO DI ESECUTIVITA'
(art. 134 D. Lgs. 267/2000)

Il sottoscritto Segretario, visti gli atti d'ufficio, attesta che la presente deliberazione

E' DIVENUTA ESECUTIVA in data _____

decorsi 10 giorni dalla data di pubblicazione (art. 134, 3° comma, D. Lgs. N. 267/2000)

Li,

F. to Il Segretario Comunale
Dott.ssa Domenica Maccarrone

Copia conforme all'originale ad uso amministrativo.

Ponte di Piave, lì

Il Segretario Comunale
Dott.ssa Domenica Maccarrone