



COPIA

COMUNE PONTE DI PIAVE  
Provincia di Treviso

**VERBALE DI DELIBERAZIONE DI GIUNTA COMUNALE**

**N. 165 del 20/12/2016**

**OGGETTO:**

**VENDITA TERRENO IN VIA DELLE INDUSTRIE.  
APPROVAZIONE SCHEMA ASTA PUBBLICA E ADEMPIMENTI AI  
SENSI DELLA L.R. N° 18 DEL 04.03.2010.**

L'anno duemilasedici addì venti del mese di Dicembre alle ore 19:30 presso la Residenza Municipale, per determinazione del Sindaco si è riunita la Giunta Comunale.

Eseguito l'appello risultano:

Nome	Incarico	Presente	Assente
ROMA PAOLA	Sindaco	X	
BOER SILVANA	Assessore	X	
PICCO STEFANO	Assessore	X	
MORO STEFANIA	Assessore	X	
MORICI SANTE	Assessore	X	

Partecipa alla seduta la Dott.ssa DOMENICA MACCARRONE, Segretario Comunale.

La Dott.ssa **ROMA PAOLA**, nella sua qualità di Sindaco, assume la Presidenza e, riconosciuta legale l'adunanza, dichiara aperta la seduta.

## LA GIUNTA COMUNALE

Rilevata la necessità di cedere una porzione di area all'interno della zona territoriale omogenea "D1" a destinazione "Tessuto per Insediamenti Produttivi" facente parte del Piano di Lottizzazione approvato il 03/08/1979 del Comune di Ponte di Piave a destinazione "Verde Pubblico";

Constatato che per la vendita del terreno risulta indispensabile procedere con l'asta pubblica ad unico e definitivo incanto, il cui bando da pubblicare all'Albo Pretorio del Comune, sul sito internet nonché negli altri luoghi pubblici del Comune;

Vista la perizia asseverata del 15/12/2016 del tecnico Comunale Geom. Maurizio Cella da cui emerge che la valutazione base dell'area viene quantificata in € 10,00/mq (diconsi Euro dieci/00 al metro quadro) per una superficie di circa 220 mq;

Visto lo schema di bando di asta pubblica predisposto dall'Ufficio Tecnico Comunale e considerato meritevole di approvazione nel quale vengono riportati gli obblighi e gli impegni della parte acquirente;

Visti i pareri tecnico e contabile favorevoli resi ai sensi dell'art. n. 49 del D.Lgs. n. 267/2000;

Con votazione unanime espressa nei modi e forme di legge;

### DELIBERA

1. di approvare, lo schema di bando di asta pubblica ad unico e definitivo incanto per la vendita di un terreno di proprietà comunale sito in Via Delle Industrie, così come predisposto dall'Ufficio Tecnico Comunale, allegato alla presente deliberazione per farne parte integrante e sostanziale;
2. di demandare agli uffici competenti gli adempimenti conseguenti all'adozione del presente provvedimento.

\*\*\*

La presente deliberazione è dichiarata, con voti unanimi e favorevoli, immediatamente eseguibile ai sensi dell'art. 134, comma 4, del D. Lgs. n. 267/2000.

Il presente verbale viene letto e sottoscritto come segue:

F.to IL SINDACO  
Paola Roma

F.to IL SEGRETARIO COMUNALE  
Domenica Maccarrone

---

**PARERE IN ORDINE ALLA REGOLARITA' TECNICA (art. 49 D. Lgs. n. 267/2000)**

*Regolarità Tecnica:* Parere FAVOREVOLE

Li, 20/12/2016

F.to Il Responsabile del Servizio  
GEOM. CELLA MAURIZIO

---

**PARERE IN ORDINE ALLA REGOLARITA' CONTABILE (art. 49 D. Lgs. n. 267/2000)**

*Regolarità Contabile:* Parere FAVOREVOLE

Li, 20/12/2016

F.to Il Responsabile del Servizio  
RAG. DE GIORGIO FIORENZA

---

**REFERITO DI PUBBLICAZIONE E COMUNICAZIONE AI CAPIGRUPPO CONSILIARI  
(art. 124 comma 1 e art. 125 D. Lgs. 267/2000)**

N. Reg. \_\_\_\_\_

Si certifica che copia del presente verbale viene pubblicata il giorno \_\_\_\_\_ all'Albo Pretorio ove rimarrà esposta per 15 giorni consecutivi.

Si dà atto che dell'adozione del presente verbale viene data comunicazione, contestualmente alla pubblicazione, ai Capigruppo consiliari.

Addì,

F.to Il Segretario Comunale  
Dott.ssa Domenica Maccarrone

---

**CERTIFICATO DI ESECUTIVITA'  
(art. 134 D. Lgs. 267/2000)**

Il sottoscritto Segretario, visti gli atti d'ufficio, attesta che la presente deliberazione

E' DIVENUTA ESECUTIVA in data \_\_\_\_\_

decorsi 10 giorni dalla data di pubblicazione ( art. 134, 3° comma, D. Lgs. N. 267/2000)

Li,

F. to Il Segretario Comunale  
Dott.ssa Domenica Maccarrone

---

Copia conforme all'originale ad uso amministrativo.

Ponte di Piave, li

Il Segretario Comunale  
Dott.ssa Domenica Maccarrone