

**REP.**

**SCHEMA DI CONVENZIONE PER LA CONCESSIONE DELLA  
PISTA DI ATLETICA DI VIA A. DE GASPERI**

L'anno 2016 (duemilasedici) il mese ..... (.....) il giorno .....  
(.....) tra:

- Il Comune di Ponte di Piave, rappresentato dal Responsabile del Servizio, Geom. Maurizio Cella, in esecuzione del Decreto Sindacale n° 6/2016 del 16/02/2016

e

- il Sig. Marcuzzo Guglielmo, nato a Oderzo il 13.11.1942 che agisce in nome e per conto della Soc. Nuova Atletica 3 Comuni;

Visto il Regolamento per la gestione e l'uso degli impianti sportivi comunali, approvato con deliberazione consiliare n. 49 del 30/11/2015.

**Premesso**

1. che il Comune di Ponte di Piave è proprietario degli impianti sportivi di Via A. De Gasperi n. 1, catastalmente censiti all'N.C.E.U. del Comune di Ponte di Piave al Foglio 13, Sez. A, mappale n° 1685 Sub 12 (parte);
2. che la Società Nuova Atletica 3 Comuni è interessata ad avere in uso la pista di atletica di detti impianti;
3. che l'Amministrazione Comunale ha ravvisato la necessità di approvare e sottoscrivere una nuova convenzione che disciplini in modo compiuto gli obblighi e le responsabilità di ciascuna delle parti;

Tutto ciò premesso e considerato, si conviene e stipula quanto segue:

**Art. 1 – OGGETTO DELLA CONCESSIONE**

Il Comune di Ponte di Piave, concede in uso alla Società Nuova Atletica 3 Comuni di Ponte di Piave di seguito chiamata "Concessionario", a titolo gratuito la pista di atletica, ancorché NON in via esclusiva, che accetta, il locale e la struttura sportiva di Via A. De Gasperi, n. 1 di Ponte di Piave, individuato in colore giallo nella planimetria allegata. L'immobile è catastalmente censito all'N.C.E.U. del Comune di Ponte di Piave al Foglio 13 Sez. A Mapp. n° 1685 Sub 12 (parte).

#### **Art. 2 – DURATA DELLA CONCESSIONE, REVOCA E RECESSO**

La presente concessione, a seguito del rinnovo disposto con deliberazione di Giunta comunale n. .... del ..... ha la durata di anni uno (1) e verrà a scadere il .....

Il rinnovo avverrà esclusivamente in forma scritta.

La presente convenzione può essere revocata dal Comune in qualsiasi momento, per sopraggiunti motivi e comportamenti lesivi della correttezza dei rapporti fra Enti che perseguono finalità di pubblico interesse e promozione di azioni educative, violazioni delle norme che la disciplinano, utilizzo dei beni oggetto della concessione per usi diversi.

La revoca va comunicata con un preavviso di almeno tre mesi da Comunicare alla Società Nuova Atletica 3 Comuni mediante lettera raccomandata A.R.

La revoca della convenzione non dà diritto ad indennizzi di sorta, a qualsivoglia titolo essi fossero richiesti.

Il Concessionario può recedere dal vincolo contrattuale con un preavviso di almeno 30 giorni.

Alla scadenza della convenzione, oppure in caso di revoca o recesso, la Società Nuova Atletica 3 Comuni si impegna a restituire la pista di atletica e i

locali spogliatoio in perfetto stato di efficienza e conservazione, salvo il normale deperimento derivante dal suo corretto utilizzo.

### **Art. 3 – UTILIZZO DELLA STRUTTURA**

Il concessionario potrà utilizzare l'impianto di illuminazione e se lo riterrà necessario lo spogliatoio delle strutture, previo accordo con le società sportive concessionarie degli stessi (Soc. Baseball e A.S.D. Team Biancorossi) a titolo gratuito, finalizzato alla conduzione ottimale della struttura.

Il concessionario si impegna a concordare per tempo con l'A.S.D. Team Biancorossi il piano di utilizzo delle strutture per allenamenti, gare e tornei.

In accordo con l'A.S.D. Team Biancorossi verrà messo a disposizione un locale per il ricovero delle attrezzature.

In caso di programmazione di una manifestazione di carattere occasionale ed esclusa dal calendario, le parti dovranno reciprocamente avvisarsi con un anticipo di almeno 30 (trenta) giorni rispetto alla data presunta di svolgimento e, previo accordo, si impegneranno a rendere disponibile l'impianto. In caso di disaccordo tra le due società sportive sarà decisivo il parere reso dall'Amministrazione Comunale.

La struttura dovrà essere messa a disposizione dell'Amministrazione Comunale senza onere, su semplice richiesta e previo preavviso di 15 (quindici) giorni, per l'effettuazione di iniziative proprie, poste sotto il proprio patrocinio o disposte dalla stessa con carattere occasionale e/o continuativo, compatibilmente con le gare ufficiali.

### **Art. 4 – OBBLIGHI' DEL CONCESSIONARIO**

Per tutta la durata della concessione, il concessionario sarà considerato a termine di legge, consegnatario responsabile della proprietà comunale ad esso

affidata incluse le attrezzature fornite dall'Amministrazione, per quanto concerne i beni siti all'interno della struttura regolarmente chiusa.

Il concessionario si impegna ad assicurare, pena la revoca della convenzione, l'utilizzo dell'impianto per lo svolgimento di attività sportive formative di base, amatoriali ed agonistiche in particolare rivolte ai giovani.

Sono a carico del concessionario la manutenzione ordinaria della pista di atletica oggetto della presente convenzione, da svolgersi con proprio personale ed organizzazione.

La manutenzione dovrà essere eseguita secondo le direttive fornite dall'Ufficio Tecnico del Comune.

#### **Art. 5 – UTILIZZO DELLA PISTA DA PARTE DI TERZI**

L'utilizzo della pista di atletica da parte di terzi (privati cittadini o comunque soggetti non tesserati con la società) dovrà essere concordato con la Soc. Nuova Atletica 3 Comuni e dalla stessa autorizzato dovrà essere comunque conforme alla destinazione d'uso dell'impianto.

#### **Art. 6 – OBBLIGHI DEL COMUNE**

Il Comune provvede alla:

- manutenzione straordinaria degli impianti per le cause non addebitabili al concessionario;
- mantenimento delle certificazioni di agibilità;
- assicurazioni concernenti la struttura;
- pagamento delle utenze (Energia Elettrica, acquedotto e gas metano)

#### **Art. 7 – PERSONALE**

Il Concessionario è responsabile dell'attività e della sicurezza dei propri soci e/o collaboratori. Il Comune è esonerato da ogni responsabilità connessa

all'attività del personale del Concessionario.

**Art. 8 – VARIAZIONE DELLA CONVENZIONE A SEGUITO  
MODIFICHE STATUTARIE.**

L'Amministrazione Comunale si riserva la facoltà di variare o revocare la presente convenzione in caso di sostanziali modifiche statutarie del concessionario, tali da alterare la natura della presente convenzione.

**Art. 9 – RINVIO**

Per quanto non previsto nella presente convenzione, le parti fanno rinvio alle norme del Codice Civile in quanto applicabili.

**Art. 10 – PRIVACY**

Il Comune di Ponte di Piave, ai sensi dell'articolo 10 della Legge 31 dicembre 1996, n° 675 e successive modificazioni, informa il Concessionario che tratterà i dati, contenuti nella presente convenzione, esclusivamente per lo svolgimento delle attività e per l'assolvimento degli obblighi previsti dalle leggi in materia.

**Art. 11 – ONERI ED EFFETTI FISCALI**

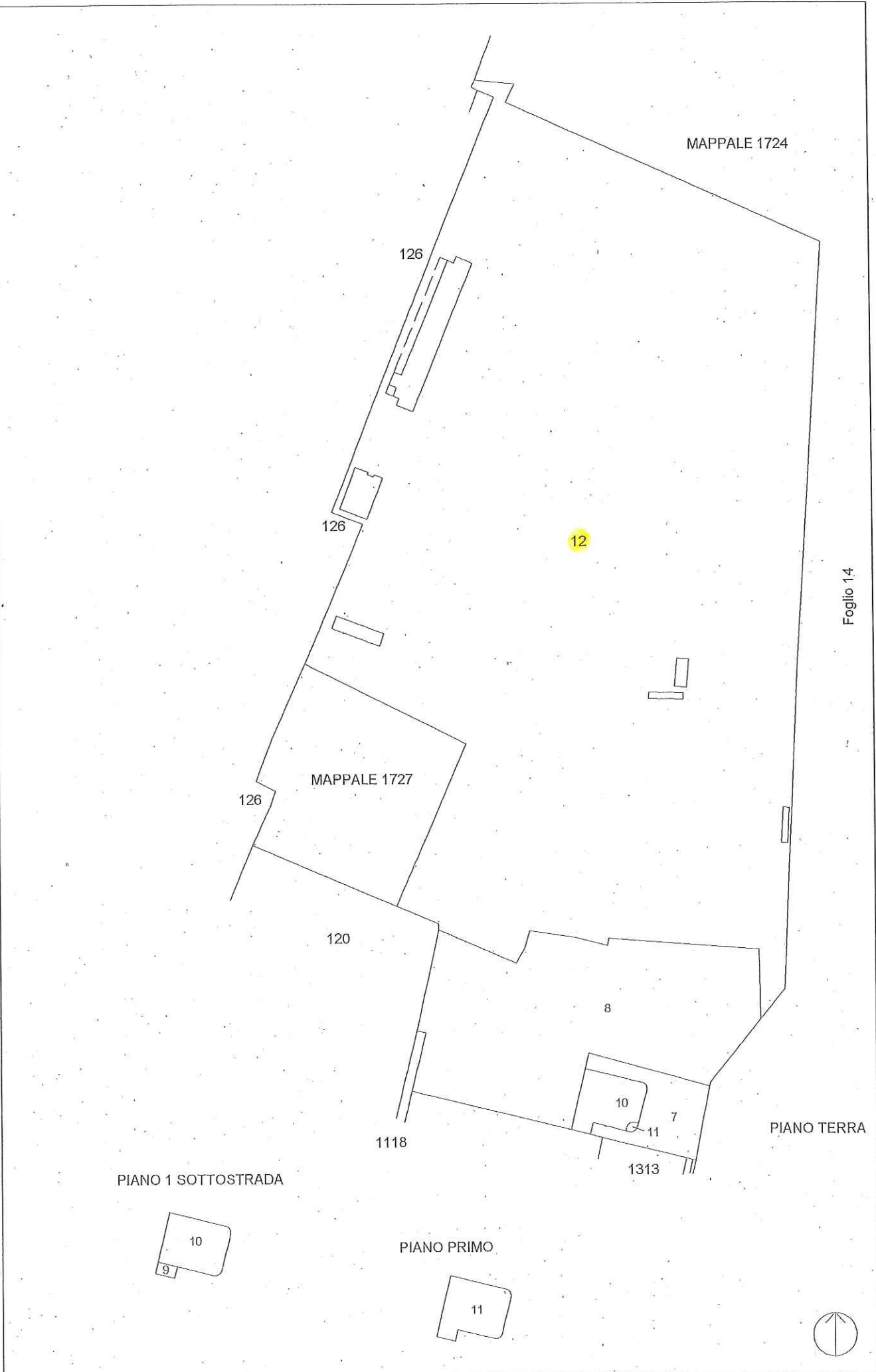
Tutte le spese e gli oneri fiscali inerenti e conseguenti il presente atto sono a carico del Comune di Ponte di Piave.

Ponte di Piave, lì .....

IL RESP. DEL SERVIZIO                      A.S.D. NUOVA ATLETICA 3 COMUNI

Geom. Maurizio Cella

Guglielmo Marcuzzo

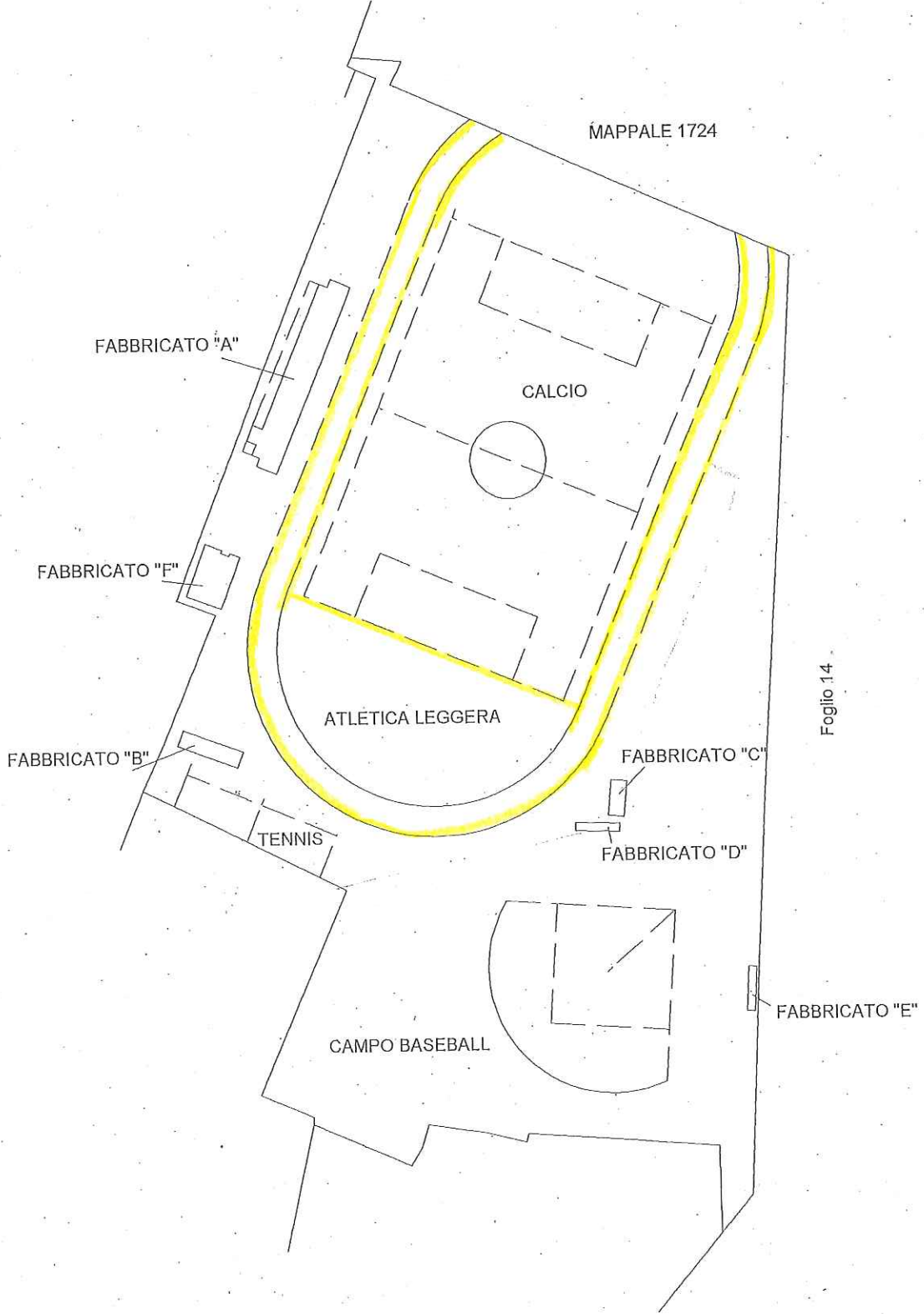


Foglio 14

SUPERFICIE COPERTA MQ. 572  
SUPERFICIE SCOPERTA MQ. 27736  
SUPERFICIE TOTALE MQ. 28308

PIANTA CORTE  
SCALA 1:1000

MAPPALE 1724



Foglio 14

Compilata da:  
Del Pizzo Gianluigi  
Iscritto all'albo:  
Geometri  
Prov. Belluno N. 794

Identificativi Catastali:  
Sezione: A  
Foglio: 13  
Particella: 1685  
Subalterno: 12

Dichiarazione protocollo n. del  
planimetria di u.i.u. in Comune di Ponte Di Piave  
Via Giuseppe Verdi civ.

Agenzia del Territorio  
CATASTO FABBRICATI  
Ufficio provinciale di  
Trevviso

Scala 1:1000

Scheda n. 1